

Dialogmøde den 8. december 2015 mellem Boligselskabet Rosenvænget og Egedal Kommune

Deltagere: Fra Boligselskabet Rosenvænget
Bestyrelsesformand Lars Nielsen
Kundechef Kim Brokmann, Domea

Fra Egedal Kommune
Jurist Anne Bentien Albo
Centerchef Kjeld Ebdrup
Fuldmægtig Jane Larsen
Afdelingsleder Stine Stuhr Jakobsen

Den 15.12.2015
Referent:
Stine Stuhr Jakobsen

Kommunens rådgiver
SPJ Rådgivning v/ Søren Peter Jensen

1. Gennemgang af dokumentationspakken

På de kommende dialogmøder vil vi følge op på nettokapitaludgifterne samt udgifter til energi og udbedringer.

Egedal Kommune godkender regnskabet.

Boligselskabet Rosenvænget og afdelingerne Æblelunden 1 og 2 overvejer muligheden for sammenlægning med andre kommende afdelinger i Egedal Kommune under Domea, så der på sigt kun er en afdeling pr. kommune. Byggeregnskaberne skal dog afsluttes og de enkelte afdelinger skal i drift, før der kan sammenlægges. Honorartaksterne til Domea er nedsat og bliver billigere, jo flere enheder, der er i en afdeling.

Afdelingen er socialt velfungerende. Der er et velfungerende beboerdemokrati. Gitte Sejr er formand for den lokale bestyrelse.

2. Målsætninger for boligorganisationen

Boligselskabet Rosenvænget vil gerne samarbejde omkring sammenlægninger og driftsfællesskaber. Domea vil gerne tilbyde viceværtsfunktion til f.eks. kommunale flygtningeboliger. Domea bygger i Smørumnedre, skema B forventes indberettet i januar eller februar 2016. Domea har gennemført en organisationsændring og Christian Kirkegaard er nu byggechef. Domea er interesseret i nye byggemuligheder i Egedal Kommune.

3. Opsamling på fælles dialogforum

Tilfredshed med både form og indhold. Næste møde vil blive afholdt i foråret 2017.