



Dialogmøde mandag den 16. november 2020 mellem Boligselskabet Rosenvænget/Domea og Egedal Kommune – Mødet blev afholdt digitalt

Deltagere: Fra Boligselskabet Rosenvænget v/Domea:
Kundechef Kim Brokmann, Domea Frederikssund
Næstformand Søren Thormann, Boligselskabet Rosenvænget

Fra Egedal Kommune:
Afdelingsleder Stine Stuhr Jakobsen
Sagsbehandler Tina Lykke Hansen

Den 23. december 2020
Referent:
Tina Lykke Hansen

Kommunens rådgiver:
SPJ Rådgivning v/ Søren Peter Jensen

1. Gennemgang af dokumentationspakken

Boligselskabet Rosenvænget har til huse i Frederikssund Kommune. De har 2 afdelinger i Egedal Kommune, hvor den ene, afdeling Æblelunden er placeret i gul kategori, Afdelingen Rådhuslunden er så ny, at den ikke er kategoriseret endnu.

Dispositionsfonden er fortsat meget lav og ligger langt under benchmark. Arbejdskapitalen er svag og ligger meget langt under benchmark 2.423 kr. pr./lejemål. Henlæggelserne er igen i år faldet, men er ikke kritisk i forhold til benchmark. De akkumulerede henlæggelser er dog lave.

Afdelingen Rådhuslunden er stadig ny. Der er en god bestyrelse og et godt beboerdemokrati. Og tingene er falde på plads i afdelingen.

Egedal Kommune godkender regnskabet.

2. Målsætninger for boligorganisationen

Der arbejdes på et samarbejde mellem afdelingerne og mod mere effektivisering.

3. Indkomne spørgsmål

Der er ikke indsendt spørgsmål til Egedal Kommune.

4. Evt.

Boligselskabet mener at affaldsordningerne er for dyre.
Boligselskabet kunne godt tænke sig, at der var bedre skiltning ved Flodvej. til Rådhuslunden.
Anmodningen bliver sendt videre til vejafdelingen.