



Offentlig høring af udviklingsplan for Ølstykke Fritidsområde

Høringsmøde den 20. august 2024

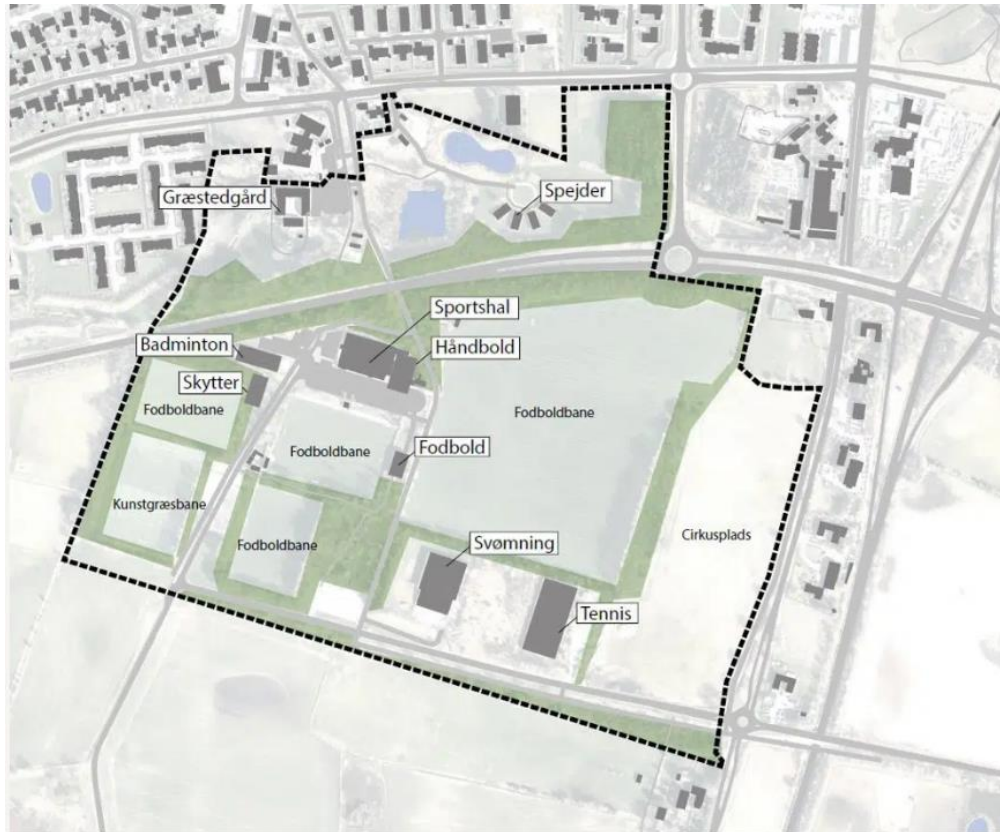


**Egedal
Kommune**

Dagsorden

1. Velkomst
v. repræsentant for Byrådet
2. Udviklingsplanen – formål og proces
(v. Ellen Hvidt Thelle, direktør)
3. Udviklingsplanens hovedelementer
(v. Lasse Park, byplanlægger, og Mette Seligmann udviklingskonsulent)
4. Spørgsmål og debat
5. Afrunding og tak for i aften

Udviklingsplanens formål – løsning af tre centrale udfordringer



1. Gode rammer for eksisterende og nye aktiviteter i området.
2. Bedre sammenhæng på tværs af områdets delområder – Spejderengen, Græstedgård og Idrætsområdet.
3. Bedre sammenhæng mellem Fritidsområdet og Ølstykke Stationsby.

Proces for høring og endelig politiske godkendelse

Planlagt proces i 2024:



Forventet aktivitet i 2025:

- Udarbejdelse af en lokalplan for området
- Etablering af tennisbaner (jf. budgetaftalen fra 2024)
- Fortsat dialog om implementering af andre tiltag

Udviklingsplanens hovedelementer

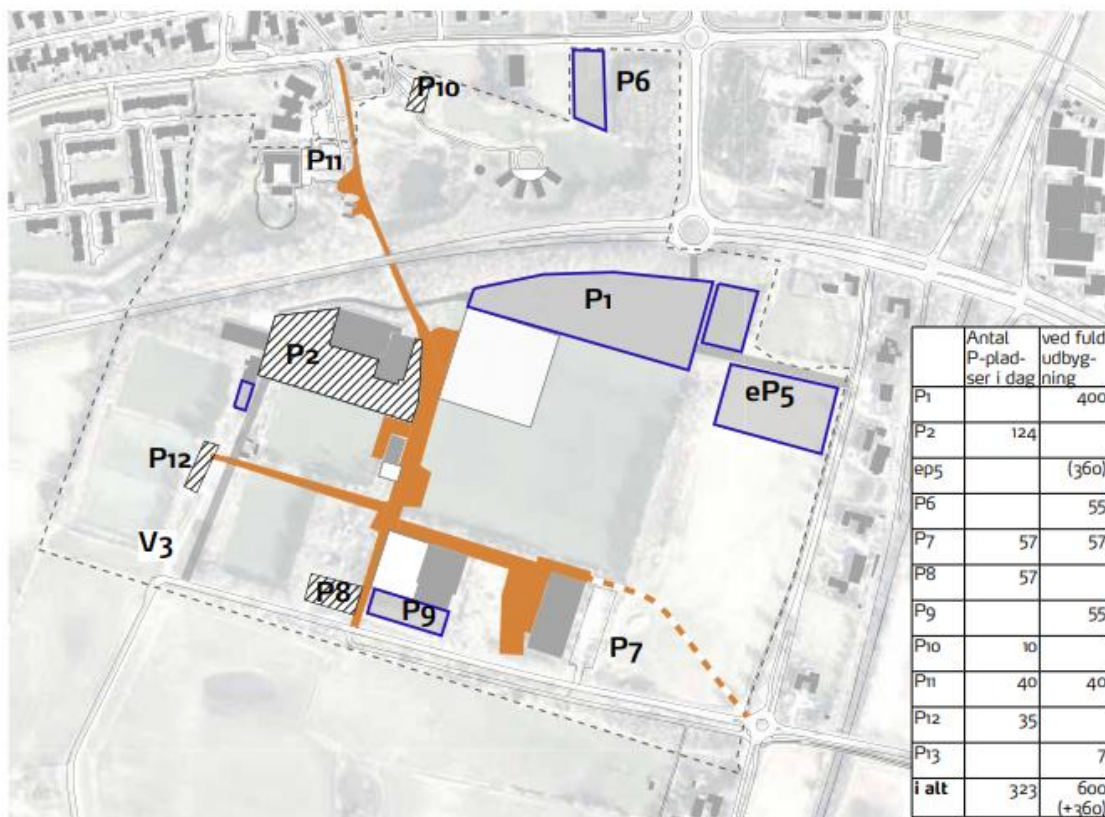


Byggefelter til fremtidig byggeri



- Kapacitet til udtalte ønsker og fremtidig behov.
- Central placering der kan skabe sammenhæng i området.
- Indgange så vidt mulig ud mod fælles intern aktivitetsrambla.

Funktionel Infrastruktur



- Bilerne ud af fritidsområdet for at skabe større trafiksikkerhed for bløde trafikanter + skabe større sammenhæng mellem faciliteter.
- Parkering i periferien.
- Fortsat mange indkørsler til området som spreder trafikken.
- Hverdags parkering og event parkering.

Aktiviteter for de mange



- En mangfoldig magnet med foreninger såvel som selvorganiserede brugere
- Et område der tiltrækker alle borgere i Ølstykke, uanset fritidsinteresse og alder
- Fælles mødesteder – et opmærksomhedspunkt i den videre udvikling – og i den fortsatte dialog.

De bløde trafikanter og den rekreative værdi



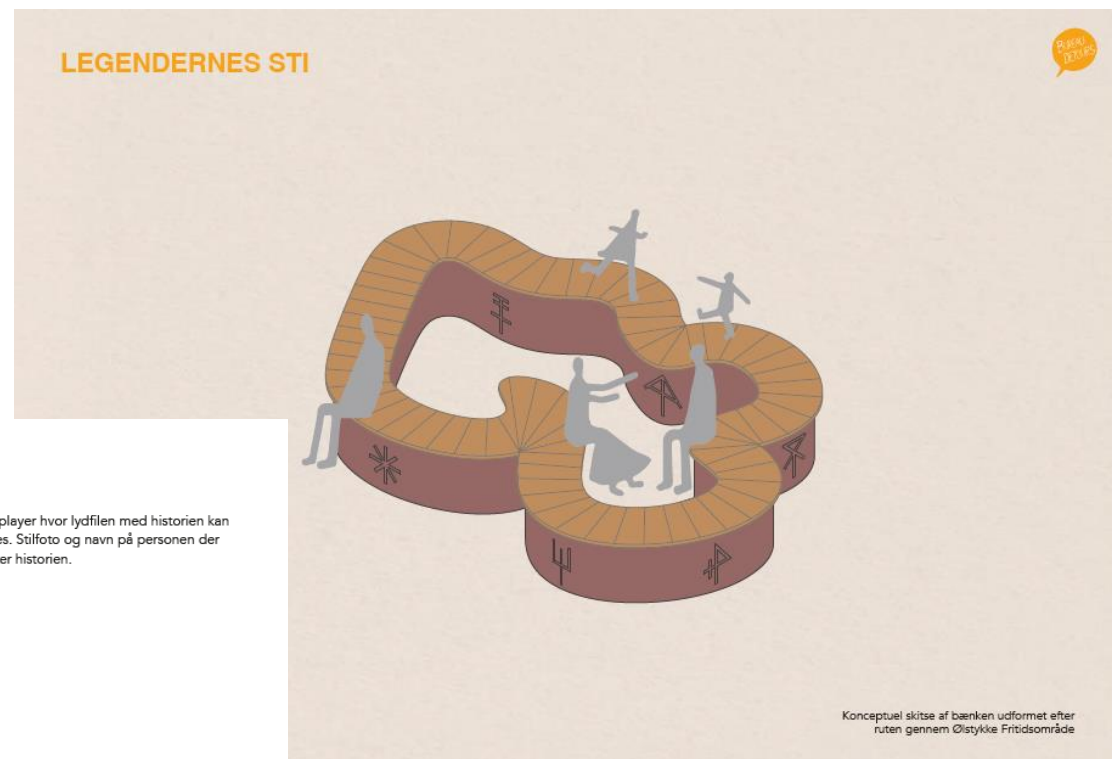
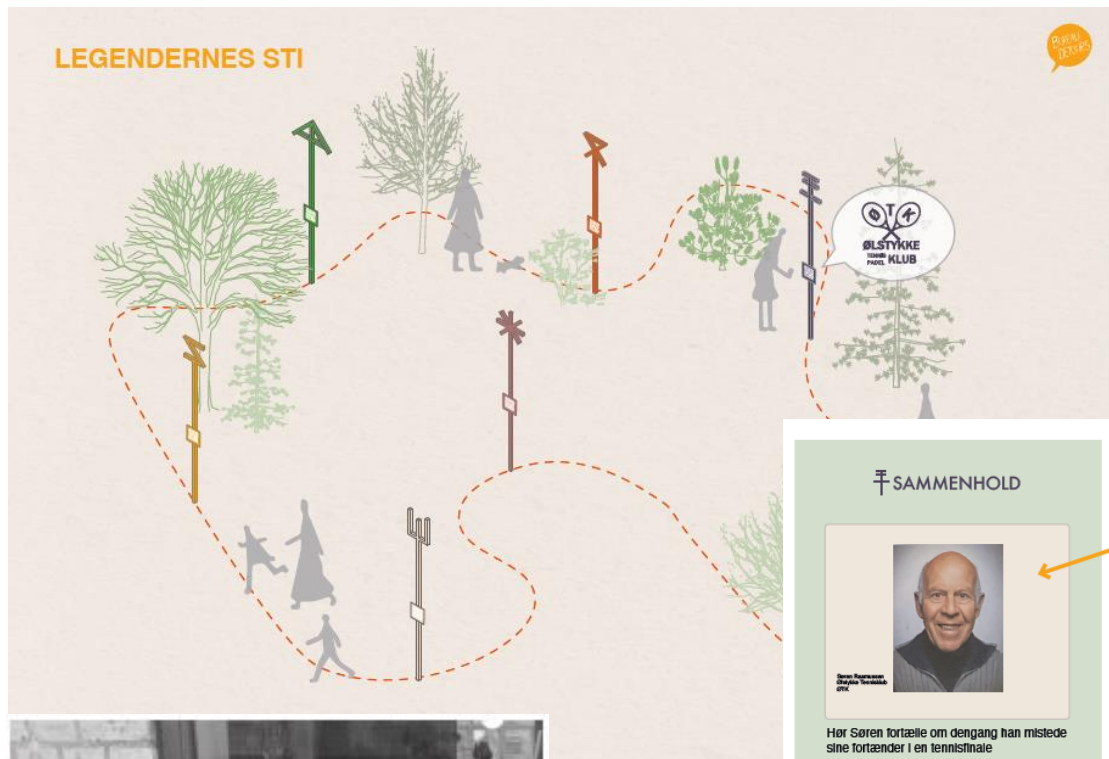
Kortet viser muligheder for beplantning, regnvandsbassiner og mulig placering af overskudsjord.



Spørgsmål



P.S. Kunstprojekt der understøtter den videre udvikling



⚡ SAMMENHOLD

Hør Søren fortælle om dengang han mistede sine fortænder i en tennisturnering

Kort over alle historierne på Legendernes Sti

Mediaplayer hvor lydfile med historien kan afspilles. Stifoto og navn på personen der fortæller historien.

Simpelt kort (ikke interaktivt) viser hvor man er og hvor de andre poster befinder sig.

Proces for høring og endelig politiske godkendelse

Planlagt proces i 2024:



Vigtigt at høringssvar sendes skriftligt:

Byplan@egekom.dk

Eller sendes til:

Egedal Kommune

Att: Byplan og Byggesag

Dronning Dagmars Vej 200

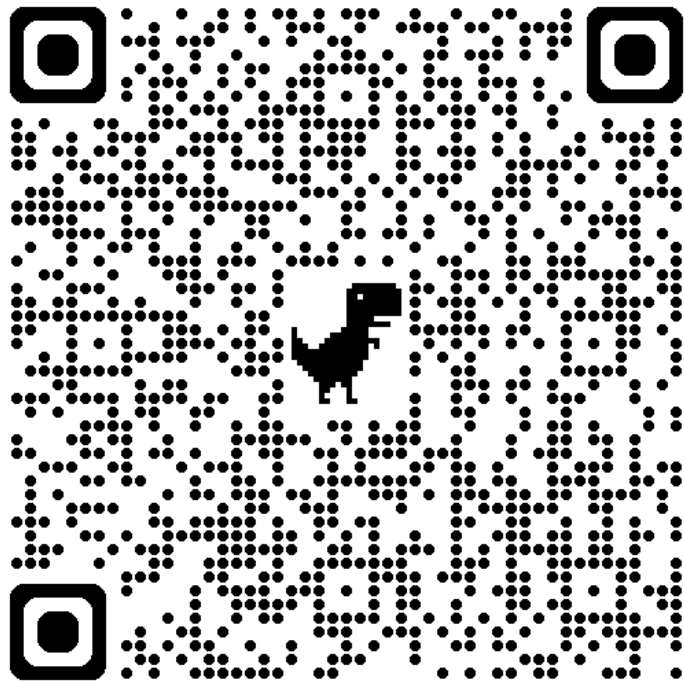
3650 Ølstykke

Forventet aktivitet i 2025:

- Udarbejdelse af en lokalplan for området
- Etablering af tennisbaner (jf. budgetaftalen fra 2024)
- Fortsat dialog om implementering af andre tiltag

Tak for i aften

Alt materiale og information om høring er på hjemmesiden – QR-kode til høringsportalen:



Vigtigt at høringssvar sendes skriftligt:

Byplan@egekom.dk

Eller sendes til:

Egedal Kommune

Att: Byplan og Byggesag

Dronning Dagmars Vej 200

3650 Ølstykke