

Dialogmøde torsdag den 3. november 2016 mellem De Vanføres Boligselskab v/Boligkontoret Danmark og Egedal Kommune

Deltagere: Fra De Vanføres Boligselskab:
Formand Ole Larsen
Bestyrelsesmedlem Vivian Jørgensen
Forretningsføre Tonny Bjørn, Boligkontoret Danmark

Den 8.11.2016
Referent:
Jane Larsen/Tina Hansen

Fra Egedal Kommune:
Fuldmægtig Jane Larsen
Sagsbehandler Tina Lykke Hansen
Afdelingsleder Stine Stuhr Jakobsen

Kommunens rådgiver:
SPJ Rådgivning v/ Søren Peter Jensen

1. Gennemgang af dokumentationspakken

Egedal Kommune godkender regnskabet.

Boligselskabet hedder nu Sandbjerghuse.

Der mangler en tilbagemelding vedr. salg af 3 boliger og ommærkning af ungdomsboliger til almindelige familieboliger.

Administrationsbidraget er steget og ligger nu fint i forhold til benchmark.
Der bør i løbet af 2016 drøftes god lederskik og beboerdemokrati.

2. Målsætninger for boligorganisationen

Der vil i løbet af 2016 blive sat fokus på hvilke tiltag der skal igangsættes for at rette ordentligt op på økonomien.

Der satses på selvforvaltning i forbindelse med rekvirering af håndværkere. Der arbejdes med effektivisering af driften.

3. Status på Erfamødet

Mødet var ok, og der afholdes et nyt møde i 2017.

4. Ny organisationsaftale

Sabrina fremsender forslag til ny aftale. Vil gerne have ændret på anvisningsprocenten, når de 7 ungdomsboliger er omdannet til familieboliger.

5. Eventuelt

Ingen ting til eventuelt.