

Dialogmøde torsdag den 3. november 2016 mellem Ledøje-Smørum Almennyttige Boligselskab v/ DAB og Egedal Kommune

Deltagere: Fra Ledøje-Smørum almennyttige Boligselskab:
Bestyrelsesformand Bo Skat Andersen
Bestyrelseskonsulent Rikke Stisager, DAB

Fra Egedal Kommune:
Fuldmægtig Jane Larsen
Afdelingsleder Stine Stuhr Jakobsen
Sagsbehandler Tina Lykke Hansen

Kommunens rådgiver:
SPJ Rådgivning v/ Søren Peter Jensen

Den 11.11.2016
Referent:
Jane Larsen/Tina Hansen

1. Gennemgang af dokumentationspakken

Egedal Kommune godkendte regnskabet.

Boligorganisationen vurderes også i år at have en høj grad af tilfredsstillende resultater.

Der er indført samdrift mellem de to afdelinger.

Dispositionsfonden er stadig høj pr. lejemaal og arbejdskapitalen er på et passende niveau og er stabil.

2. Målsætninger for boligorganisationen

Der drøftes god ledelsesskik hvert andet år.

Kærhavegård vil få udarbejdet tilstandsrapport. Der er sat flere penge af i budgettet til henlæggelser.

I Hindbærvangen udskifter man køkkener ved fraflytning.

3. Status på Erfamødet

Der var ingen der deltog i Erfamødet. Der afholdes et nyt møde i 2017.

4. Ny organisationsaftale

Organisations- og rammeaftale skal genforhandles, herunder de særskilte udlejningsaftaler og administrationen heraf. Der skal aftales et nyt møde med Center for Borgerservice, Kjeld Ebdrup, i januar. Stine Stuhr Jakobsen kontakter Kjeld Ebdrup.

5. Eventuelt

Der var intet til eventuelt.