



## Dialogmøde den 08. januar 2015 mellem Ølstykke Almennyttig Boligselskab og Egedal Kommune

Deltagere: **Fra Ølstykke Almennyttig Boligselskab**  
Bestyrelsesformand Poul Andreassen  
Næstformand Kirsten Daugaard Hansen

**Fra DAB**  
Forvaltningskonsulent Rikke Stigsager  
Kontorchef Anders Gohr Holmgren

**Fra Egedal Kommune**  
Afdelingsleder Karen Vibeke Andersen  
Fuldmægtig Jane Larsen  
Afdelingsleder Stine Stuhr Jakobsen  
Afdelingsleder Paul Hammer

**Kommunens rådgiver**  
SPJ Rådgivning v/ Søren Peter Jensen

Den 22.01.2015

Sagsnummer:  
12/1429

Referent:  
Stine Stuhr Jakobsen

---

### 1. Gennemgang af dokumentationspakken

Driften og økonomien kører tilfredsstillende. Der bliver arbejdet på at holde huslejen på et fornuftigt niveau.

Egedal Kommune godkender regnskabet.

Det overvejes om der skal planlægges for mulighed for modernisering af køkkener.

Kommunen orienterede om anvisning af flygtninge til ældreboliger, hvilket kun kan ske, såfremt ældreområdet ikke har nogen at anvise.

DAB anbefaler kommunen at se på muligheden for at ansætte en konsulent til at hjælpe med varetagelsen af ind- og udflytning i plejeboliger for at optimere udnyttelsen. Der er eksempler på dette i andre kommuner. Karen Vibeke tager kontakt til rette administrative enhed.

### 2. Målsætninger for boligorganisationen

Der bliver indført et digitalt fraflytningssystem

### 3. Opsamling på fælles dialogforum

Tilfredshed med både form og indhold.

#### **4. Adgangsforhold**

Der er dårlige trafikale forhold ved ind- og udkørsel til Svanholm Vænge, og det er svært at komme op i bussen, da der ikke er et hævet fortov eller lignende. Der er en god løsning vedr. busstoppested i Tangbjerg.

Paul Hammer lovede at tage sagen med videre, og de vil kigge på mulige løsninger. Egedal Kommune melder tilbage.