



Dialogmøde den 8. december 2014 mellem Boligselskabet Rosenvænget og Egedal Kommune

Deltagere: Fra Boligselskabet Rosenvænget
Bestyrelsesformand Lars Nielsen

Fra DOMEA
Forretningsfører Kim Brokman

Fra Egedal Kommune
Afdelingsleder Karen Vibeke Andersen
Fuldmægtig Jane Larsen
Afdelingsleder Stine Stuhr Jakobsen

Kommunens rådgiver
SPJ Rådgivning v/ Søren Peter Jensen

Den 22.01.2015

Sagsnummer:
12/1429

Referent:
Stine Stuhr Jakobsen

1. Gennemgang af dokumentationspakken

Første hele driftsår for Æblelunden 8/24. Æblelunden 8/32 var under opførelse i driftsåret.

Der har været et større forbrug end budgetteret på drift og etablering. Budgettet skal justeres i forhold til udgifter, også i forhold til forsikringer og energiforbrug. De sidste afklaringer mellem byggeri og drift forventes forhandlet på plads snart.

Bestyrelsen omlægger grønne områder til naturområder, for at spare på vedligeholdelsesudgifterne. Afslutningen af etape 2 vil forbedre driften.

Egedal Kommune godkender regnskabet.

DOMEA skal være opmærksomme på at de får alle værdier med fra den officielle styringsrapport, såfremt de fortsat fremover laver deres egen udgave.

Der var kampvalg til bestyrelsen, og beboerdemokratiet har fået en rigtig god start.

Kommunen ønsker 25% anvisningsret til begge afdelinger. Kommunen fremsender ny organisationsaftale til underskrift.

2. Målsætninger for boligorganisationen

Der arbejdes med det nye byggeri i Smørum og med at få det eksisterende i stabil drift.

3. Opsamling på fælles dialogforum

Tilfredshed med både form og indhold.