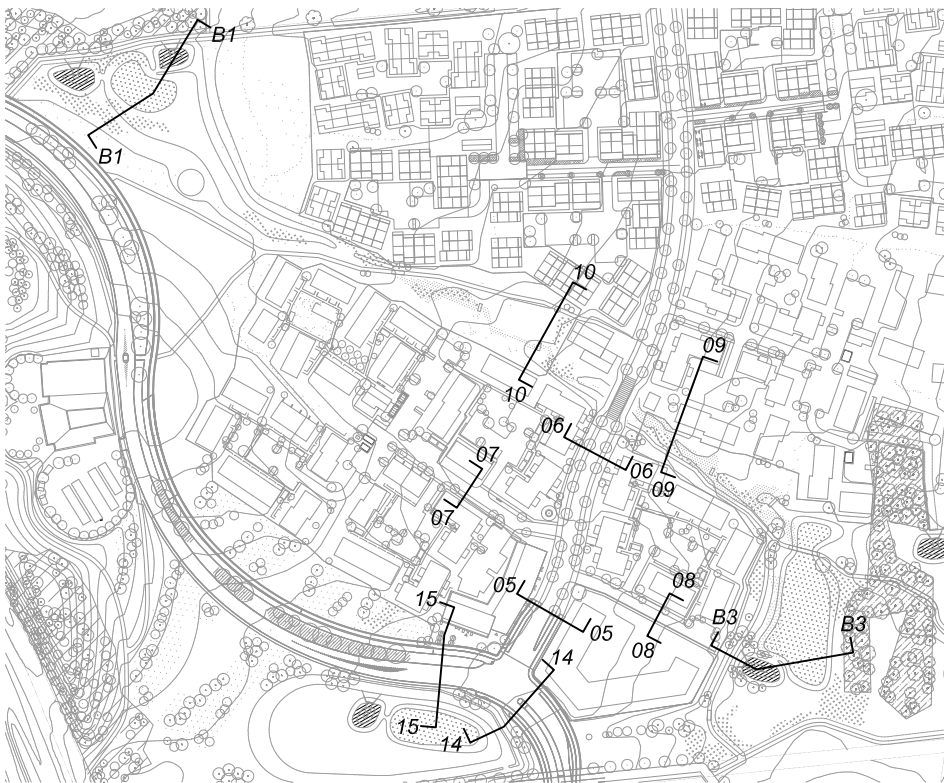
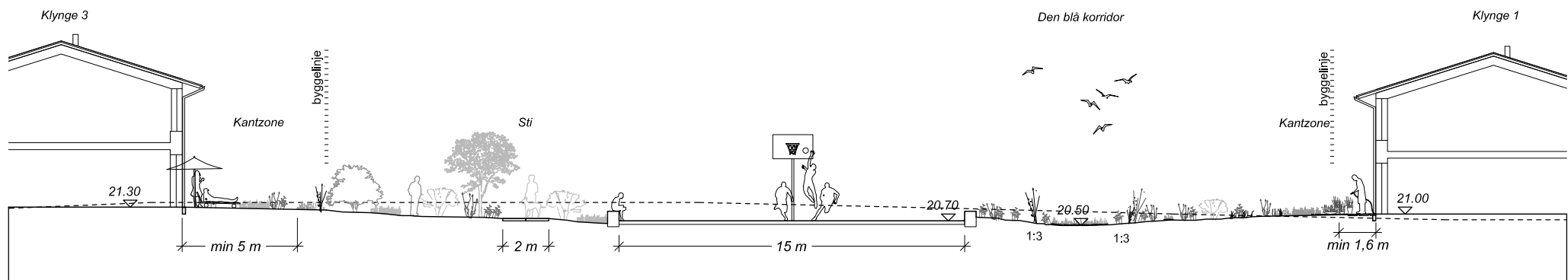


## Bilag 5

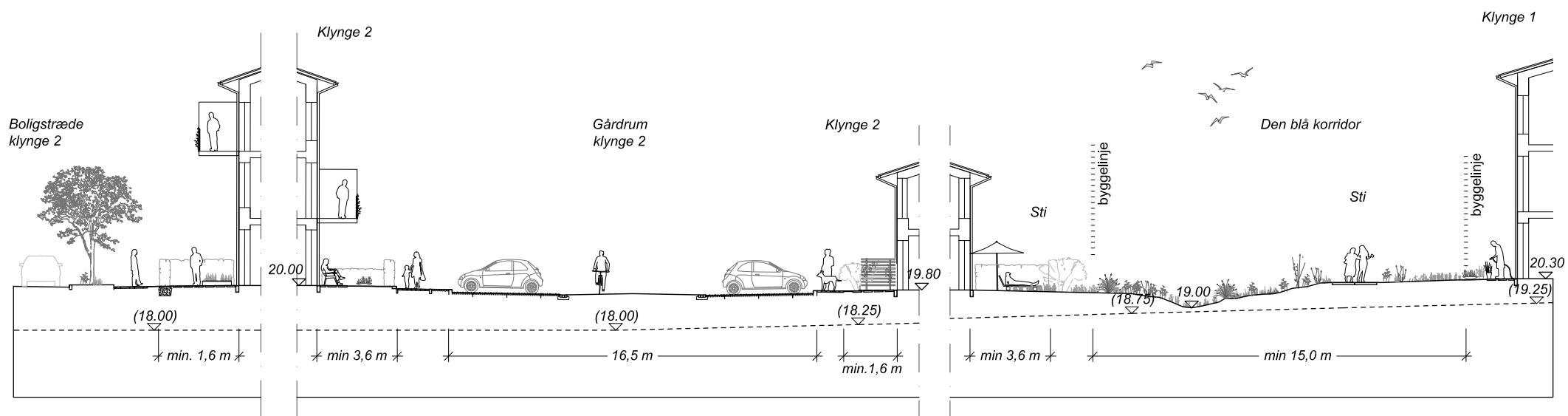


*plan 1:4000 - oversigt over tværsnit*

**Landskabsbyen Egedal**  
dispositionsforslag for 2LP / IP  
tegnestuen vandkunsten a/s, 2024-01-25



snit 10, blå korridor mellem klynge 1 og 3 set mod øst



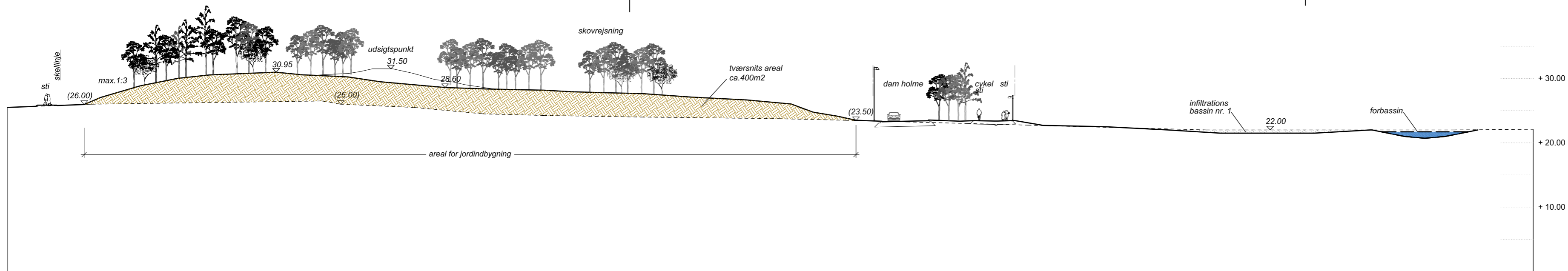
snit 09, blå korridor mellem klynge 1 og 2 set mod øst

## Landskabsbyen Egedal

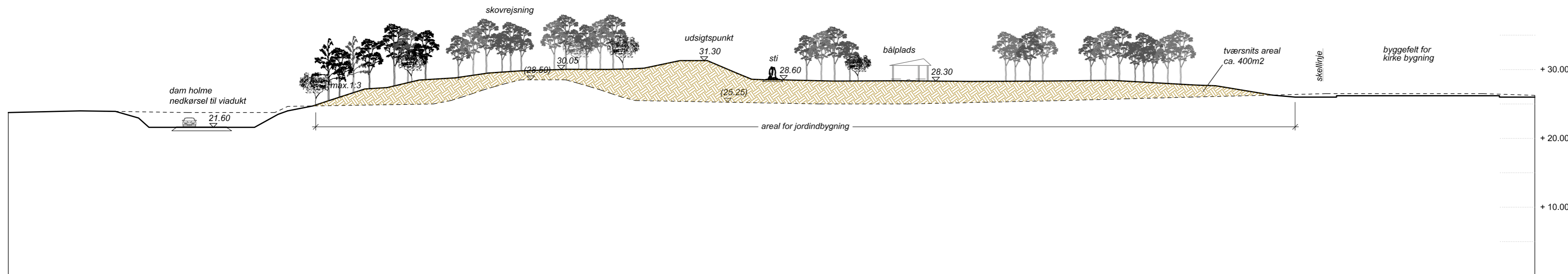
Boligbebyggelse for 2LP / IP

dispositionsforslag - tegnestuen vandkunsten a/s, 2024-01-25

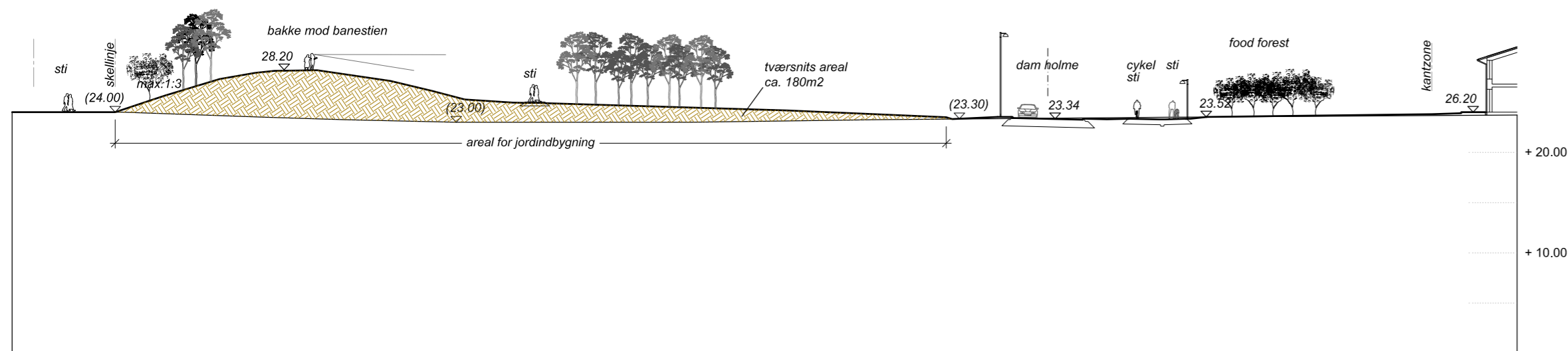
Blå korridor, snit 1:250



snit 11, 1:500



snit 12, 1:500



snit 13, 1:500

kirkebakken, vest



Forudsætning og beregning:

Indbygnings areal forudsat ind over nabomatrikel  
Samlet estimeret indbygnings areal er ca. 30.000 m2

Terræn regnet hævet med 0 - +5m med et estimeret gennemsnit på 2,5m  
Samlet indbygnings potentiale ca. 2,5m x 30.000 m2 = 75.000 m3

Snit 11 og 13:  
Estimeret volumen 400 m2 x ca. 110-130m = ca. 48.000 m3

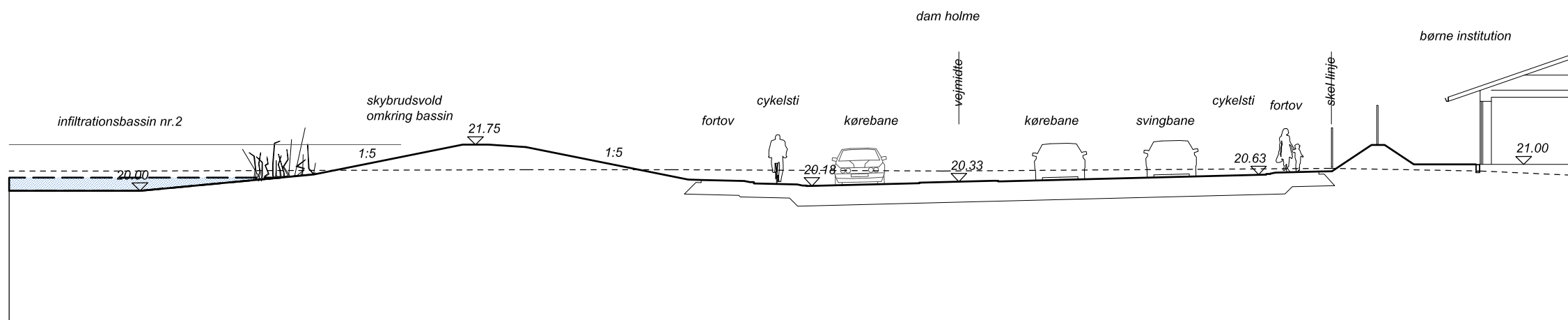
Snit 14:  
Estimeret volumen 180 m2 x ca. 80-100 m = ca. 16.000 m3

Samlet estimat:  
Indbygningsvolumen ialt ca. 64.000-75.000 m3

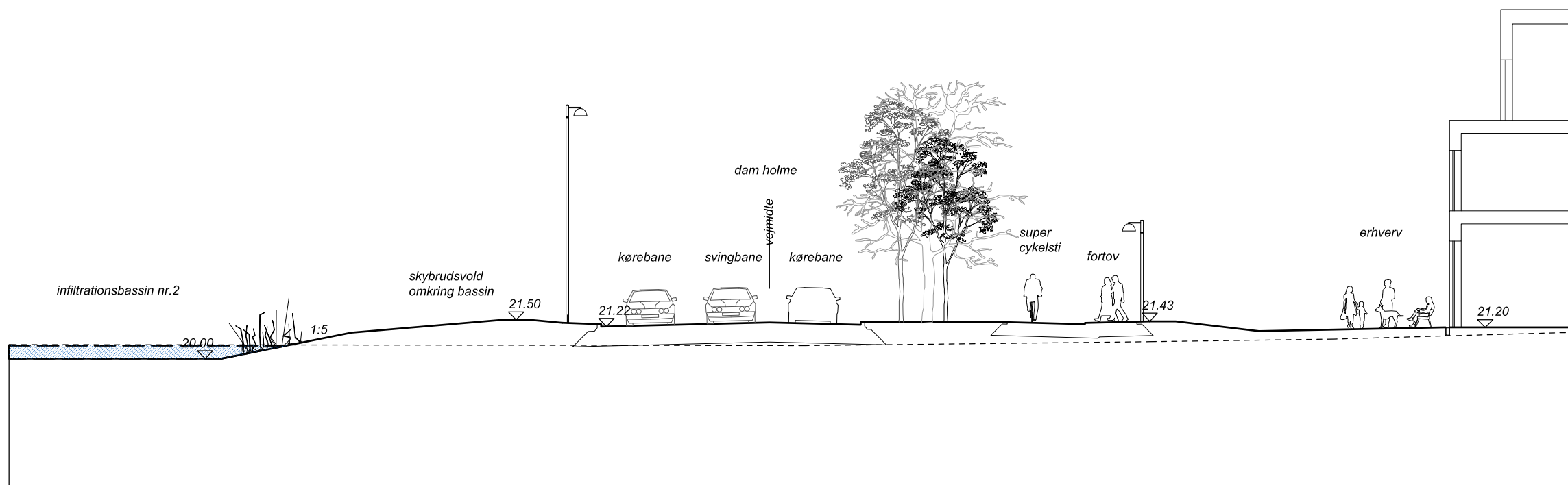
## Landskabsbyen Egedal

Boligbebyggelse for 2LP / IP

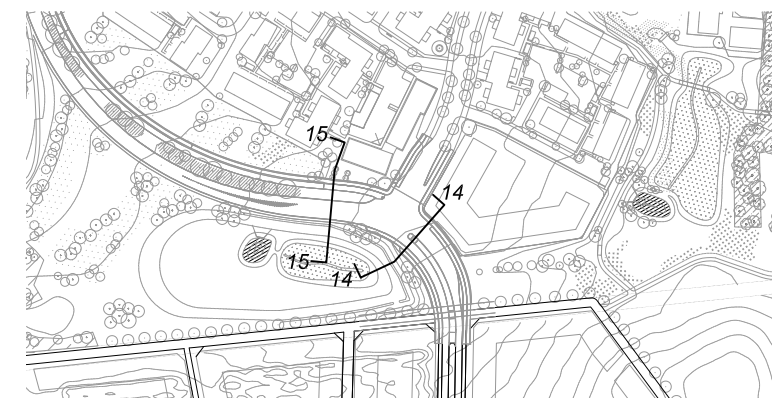
dispositionsforlag - tegnestuen vandkunsten a/s, 2024-01-25

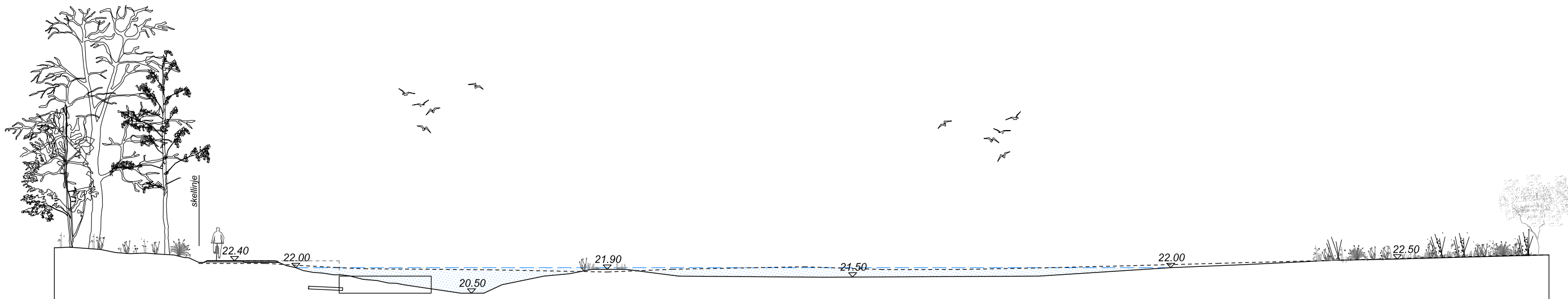


snit 14, (snit C-C ved st.52)

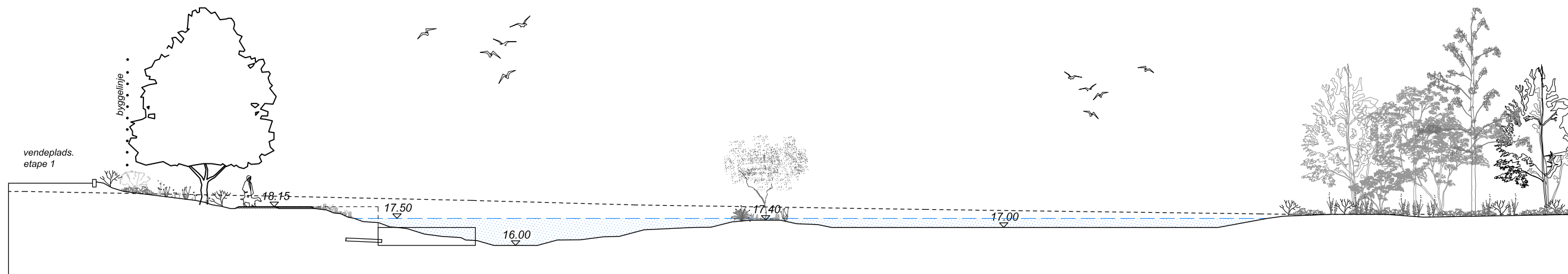


snit 15, (snit D-D ved st.100)





snit B1, forbassin og nedsvivningsareal nr. 1



snit B3, forbassin og nedsvivningsareal nr. 3

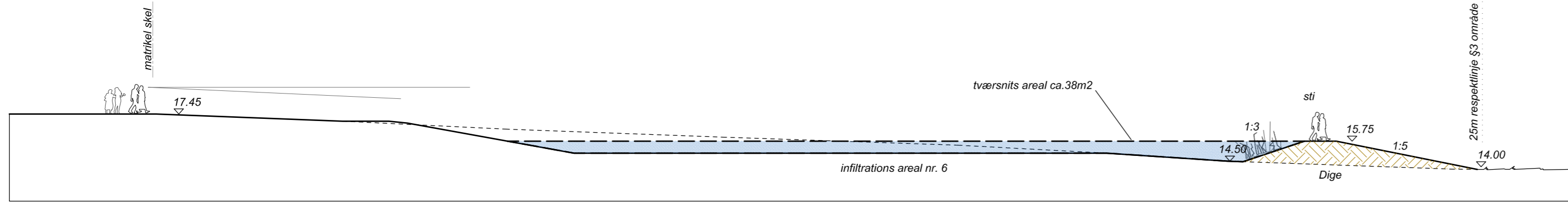
Regnvandsbassiner, snit 1:250

## Landskabsbyen Egedal

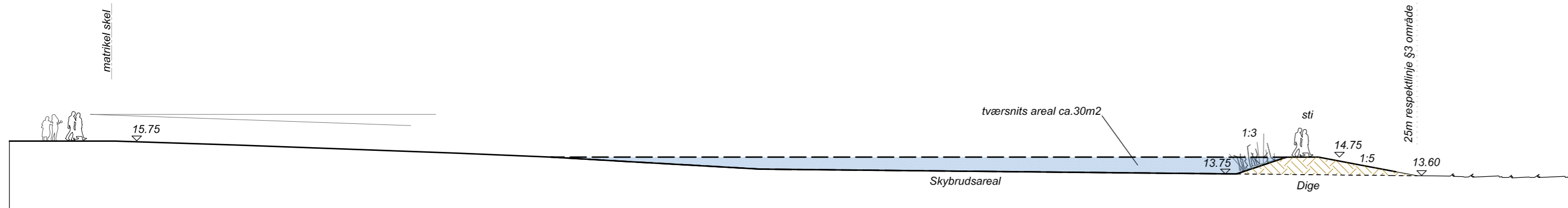
Boligbebyggelse for 2LP / IP

dispositionsforslag - tegnestuen vandkunsten a/s, 2024-01-25

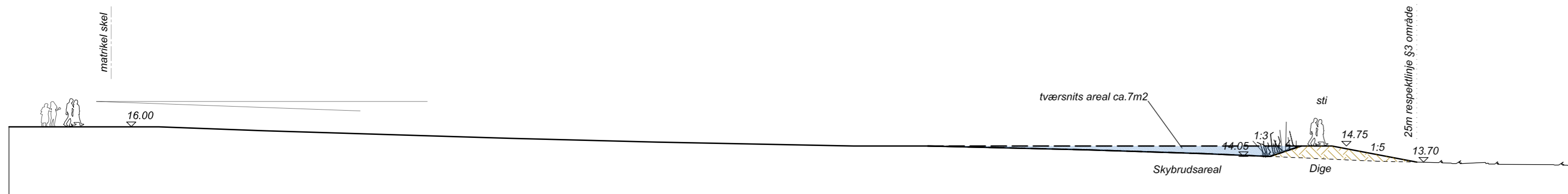




snit 01, 1:250



snit 02, 1:250



snit 03, 1:250

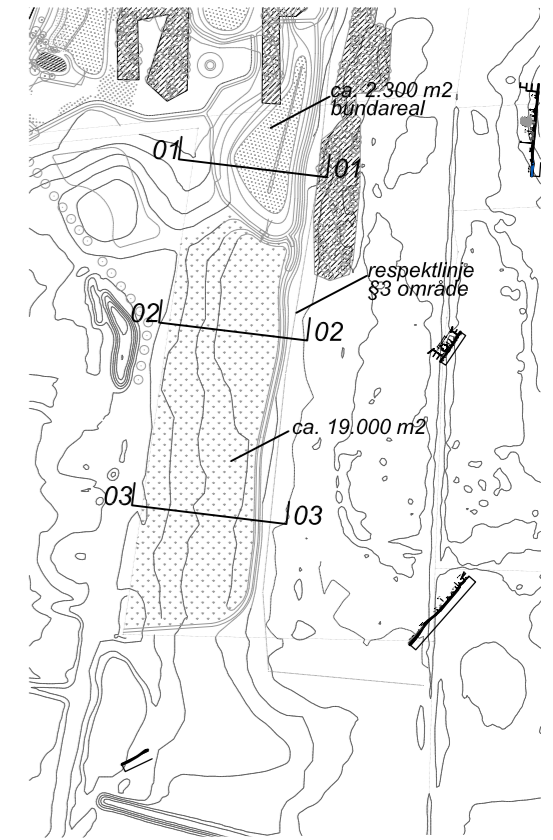
Forudsætning og beregning:  
Dige langs 25m respektlinje fra §3 området i højde fra 0,5 - 1,75m over eksist. terræn - bag diget opstår skybruds volumen

Snit 01:  
Nedsivnings areal med stier på dige op til kote 15,75  
estimeret volumen 23 m<sup>2</sup> x ca. 60-70 m = ca. 1.500 m<sup>3</sup>

Snit 02:  
Oversvømmelses areal midt - dige op til 14,75  
estimeret volumen 30 m<sup>2</sup> x ca. 120-130 m = ca. 3.750 m<sup>3</sup>

Snit 03:  
Oversvømmelses areal syd - dige op til 14,75  
estimeret volumen 7 m<sup>2</sup> x ca. 130-140 m = ca. 1.000 m<sup>3</sup>

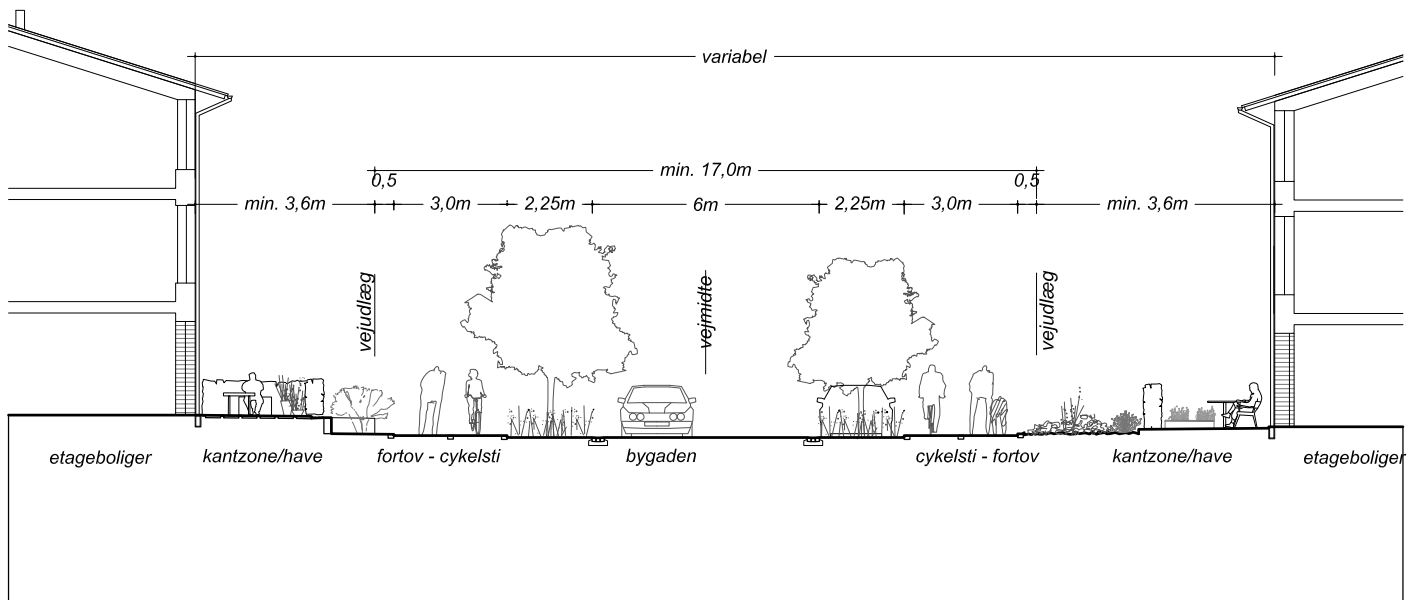
Samlet estimat:  
Opstuvnings volumen ialt ca. 4.750 m<sup>3</sup>



## Landskabsbyen Egedal

Boligbebyggelse for 2LP / IP

dispositionsforslag - tegnestuen vandkunsten a/s, 2024-01-25



snit 06, snit ved etageboliger



snit 05, snit ved mobilityhub og børneinstitution

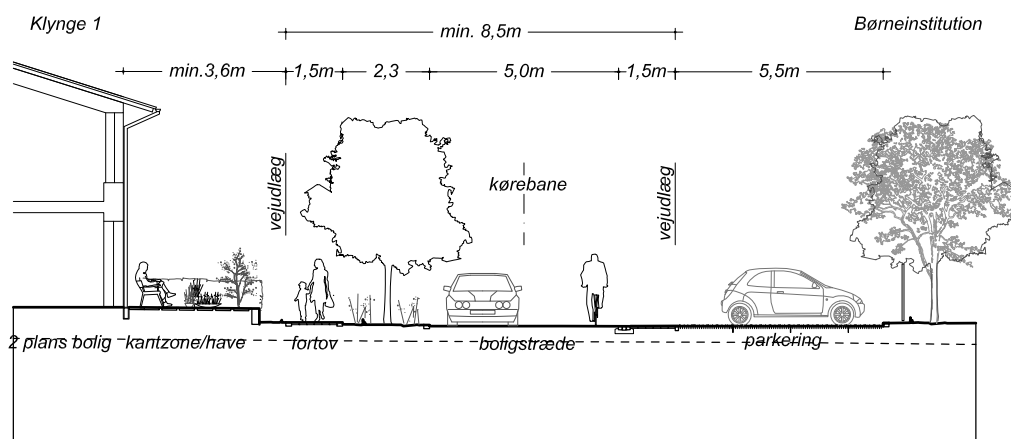
## Landskabsbyen Egedal

Bygaden, snit 1:200

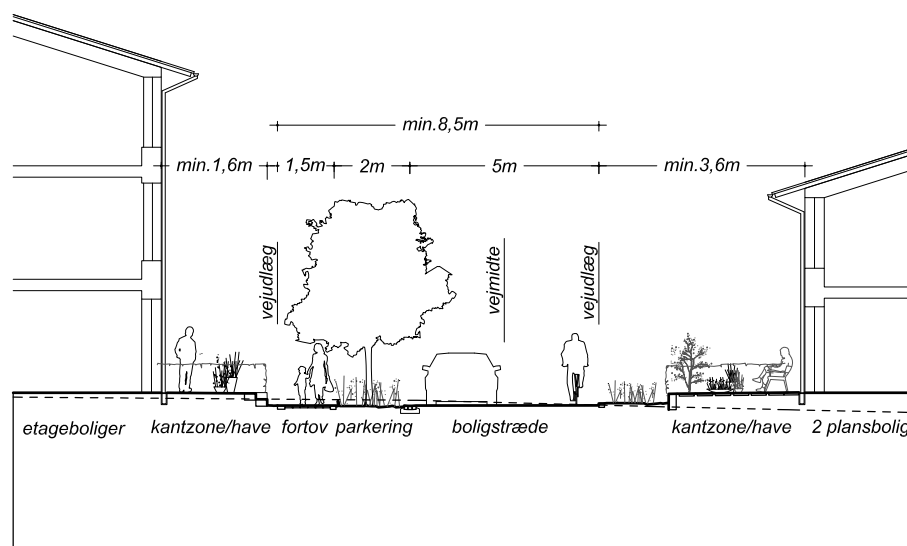
Boligbebyggelse for 2LP / IP

dispositionsforslag - tegnestuen vandkunsten a/s, 2024-01-25





snit 08, snit i boligstræde øst med parkering



snit 07, snit i boligstræde vest

## Landskabsbyen Egedal

Boligbebyggelse for 2LP / IP

Boligstræder, snit 1:200

dispositionsforslag - tegnestuen vandkunsten a/s, 2024-01-25