



Novafos
Blokken 9
3460 Birkerød
Att: Gitte Møller Nielsen
Sendt på email til gmj@novafos.dk

Afgørelse om, at etablere et regnvandsbassin i Egedal By på Dam Holme 101, 3650 Ølstykke ikke er omfattet af krav om miljøvurdering (ikke VVM-pligtigt).

Egedal Kommune har den 14. juni 2022 modtaget jeres ansøgning om at etablere et regnvandsbassin i Egedal By på Dam Holme 101, 3650 Ølstykke – matr.nr. 4h Ølstykke By, Ølstykke.

Projektet designes som to bassiner henholdsvis med et forbassin med fast membran og selve det våde hovedbassin til forsinkelse af regnvand. Hovedbassinet skal kunne forsinke 4.375 m³ regnvand fra den nye bydel *Engparken* (lokalplan 55) i Egedal By. Øst for bassinerne etableres en grusvej.

Bassinerne etableres i *Den grønne fletning* og i overensstemmelse med lokalplan 46 om, at området skal anvendes rekreativt.

Afgørelse

Vi har på baggrund af en screening vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt og derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering (ikke VVM-pligtigt). Afgørelsen er truffet efter § 21 i miljøvurderingsloven (LBK nr. 1976 af 27/10/2021).

Afgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal gennem en miljøvurdering. Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jf. miljøvurderingslovens § 39.

Begrundelse

På baggrund af ansøgers oplysninger og kommunens egne oplysninger, ser vi ikke forhold i projektet, der skulle kunne medføre en negativ påvirkning af miljøet.

Vi har i den forbindelse lagt vægt på to forudsætninger i projektet som er; at der sker en styret udledning til Stenløse Å, så regnvandsbassin ikke kan aflede til Stenløse Å, hvis vandføringen nedstrøms i åen er for stor, og at der i anlægsarbejdet på den forureningskortlagte del af projektområdet kræves tilladelse efter jordforureningslovens §8, som skal sikre, at projektet ikke øger risikoen for spredning af den eksisterende forurening. Opgravet forurenede jord i forbindelse med etablering af projektet bortskaffes.

Høring af berørte myndigheder

Vi har foretaget en intern høring af kommunens myndigheder, der er vurderet at være de eneste berørte myndighed i sagen.

Den 25. Juli 2022
Sagsnr.: 22/1817
Dok.nr.: 21

Sagsbehandler: Heidi Troelsen

Direkte tlf.: 72 59 72 47

Mail: heidi.troelsen@egekom.dk

Egedal Rådhus

Dronning Dagmars Vej 200
3650 Ølstykke

Ekspeditionstid:

Mandag	08.00-14.00
Tirsdag - Onsdag	10.00-14.00
Torsdag	10.00-17.30
Fredag	10.00-12.00

Rådhuset er åbent:

Mandag - Torsdag	08.00-19.00
Fredag	08.00-15.00

Telefon	7259 6000
Mail	kommune@egekom.dk
Web	egedalkommune.dk

Konsekvensvurdering, Natura 2000-områder og bilag IV – arter

Det er Egedal Kommunes vurdering, at der ikke skal foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkning på Natura-2000 områder eller konkrete bilag IV-arter, jf. habitatbekendtgørelsen.

Det skyldes, at projektet hverken i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter vurderes at kunne påvirke Natura-2000 område eller konkrete bilag IV arter væsentligt.

Sagens oplysninger

Ansøgningen er indgivet i henhold til § 18 i miljøvurderingsloven. Projektet er omfattet af bilag 2, pkt. 10 b og pkt. 10 g i miljøvurderingsloven.

Screeningen er gennemført med udgangspunkt i det projekt, som er beskrevet i ansøgningen og på baggrund af de miljømæssige forudsætninger, som er gældende på screeningstidspunktet. Hvis projektet ændres, skal projektet ansøges igen med henblik på at få afgjort, om ændringen er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligtigt).

Screeningen fremgår af myndighedsscreeningsskemaet, der er vedlagt.

Offentliggørelse

Vi offentliggør vores afgørelse udelukkende digitalt den 26. juli 2022. Du kan tilgå materialet på vores hjemmeside www.egedalkommune.dk.

Offentligheden har adgang til sagens øvrige oplysninger med de begrænsninger, der følger af lovgivningen.

Klagevejledning

Klagen skal indgives senest 23. august 2022.

Du klager via klageportalen, som du finder via borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Egedal Kommune via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, foreninger, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Egedal Kommune. Hvis Egedal Kommune fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. Se betingelserne for at blive fritaget.

Klagefrist

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Betingelser mens en klage behandles

Klage over afgørelsen har ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevarerklagenævnet bestemmer noget andet. Det betyder, at du kan handle efter Miljøstyrelsens afgørelse. Udnytter du afgørelsen, indebærer dette ingen begrænsning i klagenævnets mulighed for at ændre eller ophæve afgørelsen. Hvis nævnet tillægger en klage opsættende virkning, skal du afvente nævnets afgørelse før det anmeldte projekt kan gennemføres, og nævnet kan i den forbindelse påbyde påbegyndte bygge- og anlægsarbejder standset.

Miljøstyrelsens afgørelse kan indbringes for domstolene inden 6 måneder fra afgørelsens offentlige bekendtgørelse.

Med venlig hilsen

Heidi Krüger Troelsen
Planlægger

Byplan og Byggesag
Center for By, Kultur og Borgerservice
Mobilnummer: 7259 7247
E-mail: Heidi.Troelsen@egekomp.dk

Kopi af brev er sendt til: Astrid Marie Bisgaard, NIRAS på email:
ABi@NIRAS.DK og Malene Jakobsen, Egedal Kommune på email :
Malene.Jakobsen@egekomp.dk.

Myndighedens vurdering af Regnvandsbassin i Egedal By

Fyldestgørende ansøgning er modtaget den 14. juni 2022.

Del 1.

Spørgsmål	Ja	Nej	Bemærkning
a) Er kommunen rette myndighed, jf. § 17?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
b) Skal bygherren ansøge gennem Byg og Miljø?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Hvis »Ja«: Har bygherren ansøgt gennem Byg og Miljø?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
c) Er berørte myndigheder ud over kommunen, der skal høres?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
d) Er parter, som skal høres inden der træffes en afgørelse?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Del 2.

Kriterier	Ja	Nej	Bemærkning
-----------	----	-----	------------

Kriterier

Ja Nej Bemærkning

1. Projektets karakteristika

Er forhold i projektets karakteristika, der kan medføre en væsentlig negativ påvirkning af miljøet, herunder:

- | | | | |
|--|--------------------------|-------------------------------------|--|
| a) hele projektets dimensioner og udformning? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Der er tale om et mindre regnvandsbassin placeret i indenfor et lokalplanlagt byområde. |
| b) kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Regnvandet ledes til det målsatte vandløb "Stenløse Å", men eftersom vandet kunne ledes ud i åen, når der er plads til mere vand, efter den i projektet beskrevet styringsstrategi vurderes der ikke at være nogen påvirkning af – eller forhindring for forsat at opfylde målsætningen for åen. Der vurderes derfor at der heller ikke er nogen kumulativ effekt på projektet "Klimatilpasning af Stenløse by". |
| c) brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand og biodiversitet? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Det vil være et mindre forbrug af terrænnært grundvand, som bortledes i anlægsfasen. Forbruget vurderes ikke at have en væsentlig påvirkning af miljøet. |
| d) affaldsproduktion? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Projektet kræver opgravning af kendt forurenede jord. |
| e) forurening og gener? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | I anlægsfasen kan forekomme begrænset støj og støvgener, der vurderes som mindre væsentlige. |
| f) risikoen for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Der vurderes ikke at være risiko for væsentlige påvirkning |

Kriterier

g) risikoen for menneskers sundhed (f.eks. som følge af vand- eller luftforurening)?

Der ligger ikke nogen drikkevandsboringer i umiddelbar nærhed af projektområdet. Dog ligger projektet i indvindingsoplandet til Smedebakken Vandværk. Der er 950-1000 meter til den nærmeste af Smedebakken Vandværks boringer. I ansøgningen er beskrevet, at der sker minimal nedsivning fra det store bassin, og at vandet i det store bassin vil have en kvalitet der minder om regnvand eftersom oliestoffer tilbageholdes i forbassinet, som bliver etableret med tæt bund. Projektet vurderes ikke at medføre en væsentlig risiko for forurening af drikkevandet.

h) øvrige forhold?

2. Projekters placering

Er forhold omkring projektets placering, der kan medføre en væsentlig negativ påvirkning af de berørte geografiske områder, herunder:

a) den eksisterende og godkendte arealanvendelse?

Selve bassinet ligger i byzone og i overensstemmelse med intentionen i lokalplan 46 for Egedal by – stationsområdet.

Ledninger etableres fra bassin til Stenløse Å gennem landzoneareal.

b) naturressourcernes (herunder jordbund, jordarealer, vand og biodiversitet) relative rigdom, forekomst, kvalitet og regenereringskapacitet i området og dettes undergrund?

Data for grundvandsdannelse i projektområdet viser, at der sker en middel grundvandsdannelse til det terrænnære magasin, men at grundvandsdannelsen til de dybereliggende magasiner er meget begrænset. Projektet vurderes ikke at hindre gendannelsen af grundvandsressourcen.

c) det naturlige miljøes bæreevne med særlig opmærksomhed på følgende

Kriterier

Ja Nej Bemærkning

områder:

i) vådområder, områder langs bredder, flodmundinger?

Projektet ligger ikke i sammenhæng med dette. Projektet ligger i forbindelse med en beskyttet sø, men søen er i meget ringe naturtilstand og det vurderes derfor, at projektet vil være naturforbedrende.

ii) kystområder og havmiljøet?

Projektet ligger ikke i sammenhæng med dette.

iii) bjerg- og skovområder?

Projektet ligger ikke i sammenhæng med dette.

iv) naturreservater og -parker?

Projektet ligger ikke i sammenhæng med dette.

v) områder, der er registreret eller fredet ved national lovgivning; Natura 2000-områder udpeget af medlemsstater i henhold til direktiv 92/43/EØF og direktiv 2009/147/EF?

Projektet ligger ikke i sammenhæng med dette.

vi) områder, hvor det ikke er lykkedes - eller med hensyn til hvilke det menes, at det ikke er lykkedes - at opfylde de miljøkvalitetsnormer, der er fastsat i EU-lovgivningen, og som er relevante for projektet?

Det forsinkede regnvand i bassinet ledes til Stenløse Å efter en styringsstrategi. Det vurderes, at der ikke vil være en væsentlig påvirkning af Stenløse Å og ej heller forhindring for at opnå målsætningen for vandløbet.

Kriterier

	Ja	Nej	Bemærkning
vii) tætbefolkede områder?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Der vil ikke være en væsentlig påvirkning af befolkningen, men der vil blive skabt et rekreativt anlæg i det grønne friareal der indgår i byplanlægningen af Egedal by til klæde for borgerne.
viii) landskaber og lokaliteter af historisk, kulturel eller arkæologisk betydning?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Anlægget er ikke placeret på et areal som har betydning og derfor vurderes der ikke at være nogen påvirkning.
d) øvrige forhold?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

3. Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet

Kan projektet forventes at få væsentlige negative virkninger på miljøet set i relation til pkt. 1 og 2, herunder på:

1) Befolkningen og menneskers sundhed?*	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Der vurderes ikke at være potentiel indvirkning på menneskers sundhed. Der vil være midlertidigt anlægsarbejde med begrænset støj og støv.
2) Den biologiske mangfoldighed med særlig vægt på arter og naturtyper, der er beskyttet i henhold til Rådets direktiv 92/43/EØF af 21. maj 1992 om bevaring af naturtyper samt vilde dyr og planter og Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2009/147/EF af 30. november 2009 om beskyttelse af vilde fugle?*	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Projektet er placeret i sammenhæng med sø beskyttet under naturbeskyttelsesloven. Søen er i ringe naturtilstand og projektet vurderes at være naturforbedrende. Undersøgelser fra april og juni 2022 viser, at søen ikke er levested eller egnet som levested for padder grundet søens tilstand, herunder spidssnudet frø og stor vandsalamander.
3) Jordarealer, jordbund, vand, luft og klima?*	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Den nordlige del af området er forureningskortlagt på V2 niveau, mens den sydlige del er kortlagt på V1 niveau. Projektområdet ligger delvist inden for det V2 kortlagte areal og inden for områdeklassificering. Anlægsarbejde på det forureningskortlagte kræver særskilt tilladelse

Kriterier

Ja Nej Bemærkning

iht. Jordforureningslovens §8 og skal meddeles på vilkår, der sikrer at anlægsarbejdet ikke medfører forurening af grundvand, jord eller luft. Anlægsarbejdet vurderes ikke at give anledning til væsentlig miljøpåvirkning.

I projektområdet findes to grundvandsforekomster. Den regionale grundvandsforekomst dkms_3642_ks, som er i god kvantitativ tilstand, men ringe kemisk tilstand grundet pesticidpåvirkning. Den dybe grundvandsforekomst dkms_3601_kalk, som er i ringe kvantitativ tilstand og ringe kemisk tilstand grundet påvirkning af drikkevand. Projektet vurderes ikke at kunne påvirke den regionale eller den dybe grundvandsforekomst og der er ikke en målsat terrænnær grundvandsforekomst i projektområdet. Projektet vurderes samlet set ikke at være til hinder for opfyldelsen af grundvandsforekomsternes målsætning.

Jf. FEAR kortlægningen er den akkumulerede lerlagstykkelse i projektområdet 0-5 m, hvilket betyder at grundvandet ud fra en generel betragtning er ringe beskyttet mod en ovenfra kommende forurening. Det vurderes, at ansøger har dokumenteret en minimal forureningsrisiko fra projektet. Dette, sammen med den meget begrænsede grundvandsdannelse til de dybereliggende magasiner gør, at myndigheden vurderer, at projekt kan anlægges og driftes uden en risiko for væsentlig påvirkning af grundvandsressourcen.

4) Materielle goder, kulturarv og landskab?*

Der vurderes ikke at være nogen påvirkning på eksisterende værdier i området. Anlægget etableres i *Den grønne fletning* i det igangværende byudvikling af *Egedal By*. I *Den grønne fletning* er der reserveret areal til rekreative anlæg, herunder regnvandsbassin.

5) Samspillet mellem faktorerne i nr. 1-4?*

* Kriterierne omfatter også de forventede virkninger af projektets sårbarhed over for risici for større ulykker eller katastrofer, jf. MVL § 20, stk. 5.

Konklusion/VVM-pligt

Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at det er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse (VVM-pligtigt)?

Ja Nej Bemærkning

Der vurderes ikke at være nogen væsentlige miljøpåvirkninger fra projektet og der skal ikke udarbejde miljøkonsekvensrapport.

Dato: 24. juli 2022

Sagsbehandler: Heidi Troelsen