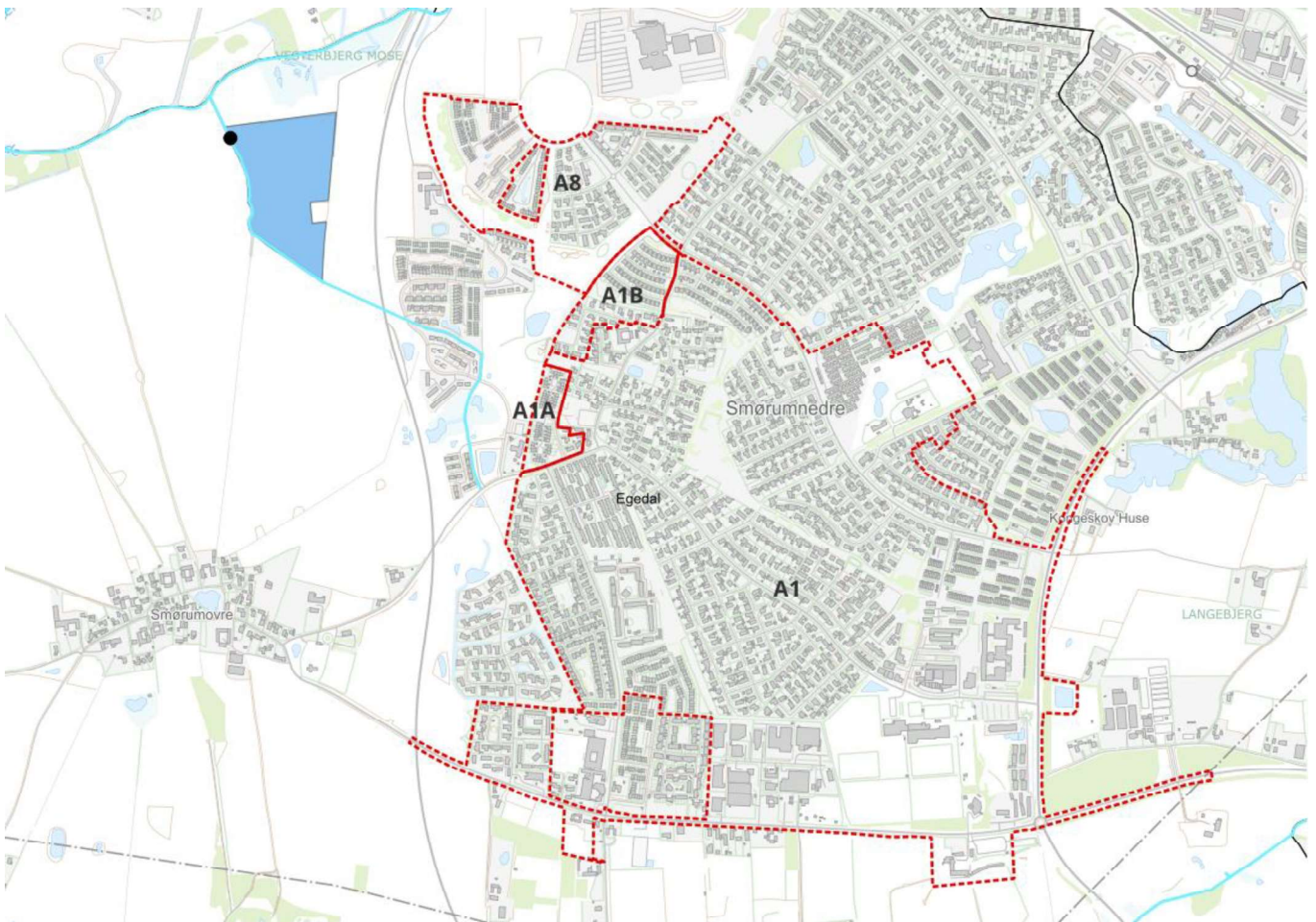


## Tillæg til den dynamiske spildevandsplan – Bassin A1, Kildedal

Dato: 13. marts 2024



## Indhold

1	Forord og baggrund .....	3
2	Omfang af tillægget .....	3
2.1	Arealreservering og servitutter .....	4
3	Afløbsforhold .....	5
3.1	Afledning af husspildevand.....	6
3.2	Afledning af tagvand og vand fra befæstede arealer .....	7
3.3	Regnvandsbassin til tag- og overfladevand .....	7
3.4	Vejvand .....	7
3.5	Skybrud .....	7
3.6	Udtræden af kloakforsyningen.....	7
4	Recipient .....	7
5	Omkostningsbekendtgørelsens anvendelse.....	8
6	Miljøforhold .....	9
6.1	Grundvand .....	9
6.2	Jordforurening.....	9
6.3	Naturbeskyttelse .....	9
7	Ejerskab til kloakkerne.....	11
8	Tidsplan.....	11
9	Forhold til anden planlægning .....	11
10	Miljøvurdering .....	12
11	Behandling af forslaget.....	13
	Bilag 1: Kloakplandene og bassin inkl. ledningstracé omfattet af tillægget.....	15

## 1 Forord og baggrund

Dette tillæg til Egedal Kommunes dynamiske spildevandsplan omfatter flytning og udvidelse af bassin A1 i henhold til regnvandsstrategien for det nye byområde Kildedal. Udbygningen af Kildedal kræver, at der er taget stilling til afledning af regnvand, og her spiller bassiner en afgørende rolle i forhold til forsinkelse før udledning til Værebrosystemet, som i dag er hydraulisk belastet. Nye udledninger skal derfor ske ved naturlig afstrømning. Neddrøsing af udledningen fra bassin A1, som modtager vand fra eksisterende byområder i Smørumnedre, skaber plads til øget byudvikling.

Kildedal er et nyt byområde, som består af bydele i både Ballerup og Egedal Kommuner. Kildedal forventes udbygget over de næste 10-15 år med ibrugtagning af de første bygninger i 2025. Kildedal består overordnet af tre områder: Kildedal Nord og Kildedal Bakke (beliggende i Egedal Kommune) samt Kildedal By (beliggende i Ballerup Kommune). Bydelene omtales under ét som Kildedal. De første byudviklingsprojekter ligger i områderne Kildedal By og Kildedal Bakke. Byudviklingsprojekterne er del af Fingerplanen (Fingerplan 2019 – landplandirektiv for hovedstadsområdet planlægning, VEJ nr. 9281 af 27/03/2019) for hovedstadsområdet.

Dette tillæg udgør plangrundlaget for flytning og udvidelse af regnvandsbassin A1.

Det lovmæssige grundlag for udarbejdelsen af spildevandsplanen fremgår af Miljøbeskyttelsesloven, LBK nr. 5 af 3. januar 2023.

## 2 Omfang af tillægget

Nærværende tillæg inddrager dele af matriklerne 3c og 3h, Smørumnedre By, Smørum til den nye placering af bassin A1.

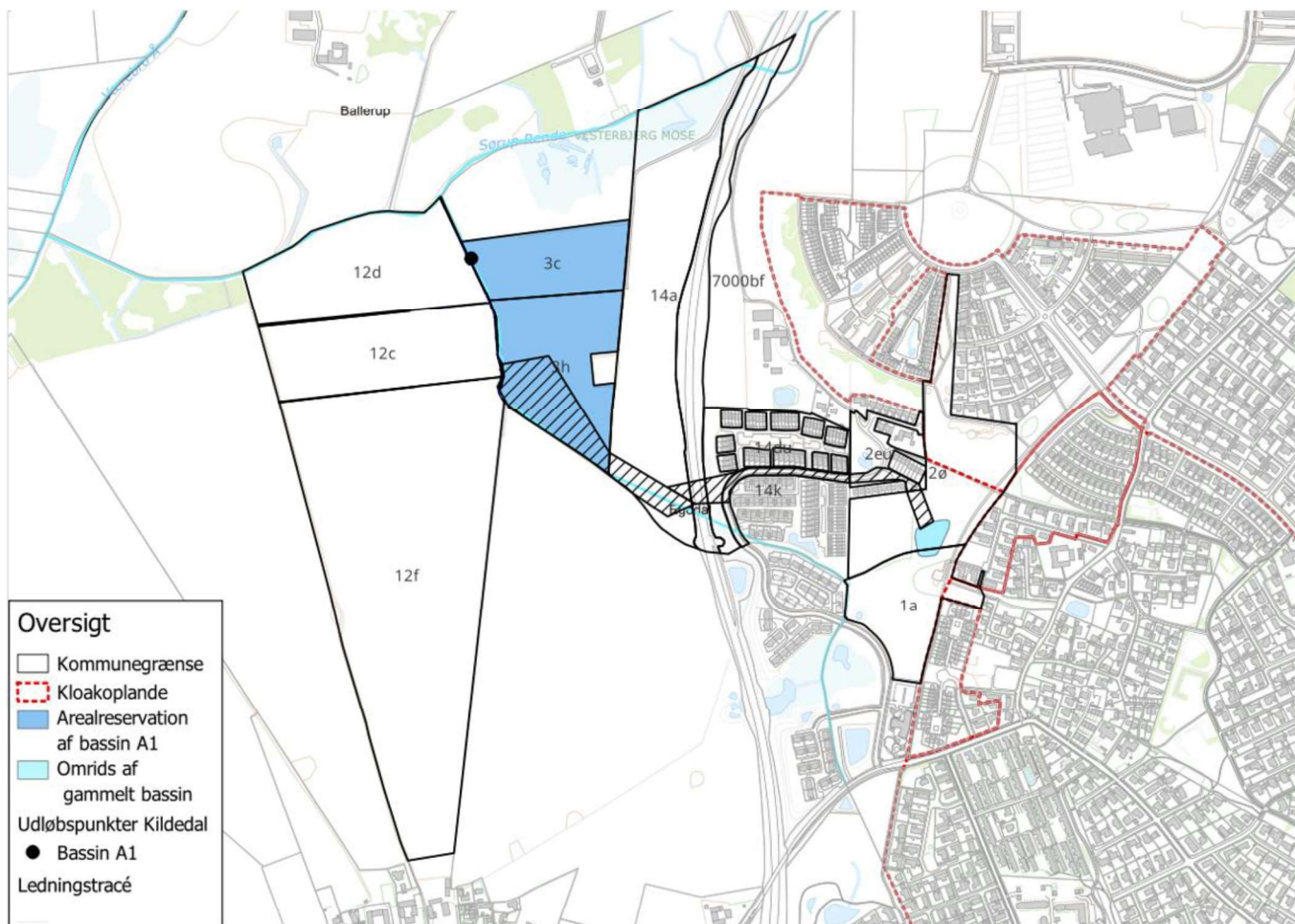
Det eksisterende bassin ligger på matriklerne 1a og 2ø, Smørumnedre by, Smørum. Det er ikke besluttet, hvorvidt det gamle bassin fortsat skal benyttes.

Der skal lægges en ledning fra det gamle til det nye bassin. Matriklerne 3h, 14a, 7000bf, 14du, 14k, 2eu og 2ø Smørumnedre By, Smørum berøres af ledningstracéet til det nye bassin, se figur 2.1.

Ejerforhold:

Det gamle bassin A1 ligger på matrikler ejet af Egedal Kommune.

I forhold til det nye bassin er matrikel 3h ejet af Egedal Kommune. De resterende matrikler som omfattes af nyt bassin og ledningstracé er ejet af privatpersoner/interessantselskab.



Figur 2-1: Berørte matrikler ved flytning af bassin A1.

## 2.1 Arealreservering og servitutter

I forbindelse med gennemførelsen af spildevandsplanen med tilhørende tillæg skal der etableres nye spildevandsledninger og bassiner. Som udgangspunkt forsøges nye ledninger lagt i veje og under stier, men ofte vil det være nødvendigt at foretage ledningsarbejder på private grunde. I den forbindelse skal Novafos indgå aftaler med lodsejere om betaling af erstatning, f.eks. for tinglysning af ledningsservitutter, ejendomsforringelser, afgrødeerstatning, strukturskade m.v. Hvis der i forbindelse med detailplanlægning af et projekt opstår behov for f.eks. at etablere ledninger, pumpestationer, nedslivningsanlæg eller bassiner på privat grund, kan det komme på tale, at grundejer skal afgive areal, eller at ejendommen bliver pålagt en servitut.

Miljøbeskyttelsesloven rummer mulighed for at udpege ejendomme, der forventes at skulle afgive areal eller pålægges servitut i forbindelse med projekter i overensstemmelse med spildevandsplanen. Beslutning om ekspropriation træffes med hjemmel i Lov om Miljøbeskyttelse § 58 og eventuelle ekspropriationer vil blive gennemført efter Lov om Miljøbeskyttelse §§ 59-61. Spildevandsplanen/tillægget udgør det formelle plangrundlag for Novafos ret til ekspropriation eller frivillige aftaler på ekspropriationslignende vilkår til erhvervelse af arealer, der er nødvendige for at realisere de planlagte tiltag jf. miljøbeskyttelseslovens § 58.

Som udgangspunkt forsøges der indgået frivillige aftaler med lodsejer, der skal afgive areal. Ved frivillige aftaler kan Novafos udbetale erstatning til lodsejer ved mindelig overenskomst mellem parterne. Egedal Kommune er som myndighed ikke en part i aftalerne og skal ikke godkende dem. Hvis det ikke er muligt at indgå frivillige aftaler, kan Novafos i stedet gennemføre rettighedserhvervelse via ekspropriation. Det er kommunalbestyrelsen som jf.

Miljøbeskyttelseslovens § 58 kan træffe afgørelse om ekspropriation til fordel for spildevandsanlæg. Dette skal forelægges Kommunalbestyrelsen, inden en ekspropriationssag påbegyndes.

Tabel 2.1: Ejendomme der skal afgive areal til bassin og ledninger i forbindelse med gennemførelse af dette tillæg til spildevandsplanen:

Matrikelnummer	Ejerlav	Formål
3c	Smørumnedre by, Smørum	Bassin og adgangsvej
3h	Smørumnedre by, Smørum	Bassin og ledningstracé
14a	Smørumnedre by, Smørum	Ledningstracé
7000bf	Smørumnedre by, Smørum	Ledningstracé
14du	Smørumnedre by, Smørum	Ledningstracé
14k	Smørumnedre by, Smørum	Ledningstracé
2eu	Smørumnedre by, Smørum	Ledningstracé
2ø	Smørumnedre by, Smørum	Ledningstracé

Ejendomme der grænser op til de matrikler, som er udpeget til ledningstracé, må påregne at kunne blive berørt af arbejderne.

### 3 Afløbsforhold

Status:

I dag afledes overfladevand fra de separatloakerede oplande A1, A1a, A1b og A8 til det gamle bassin A1 i Smørum. Overfladevand er vejvand samt regnvand fra tage mv. Bassinet har udløb til Tunbækken via udløb AU1.

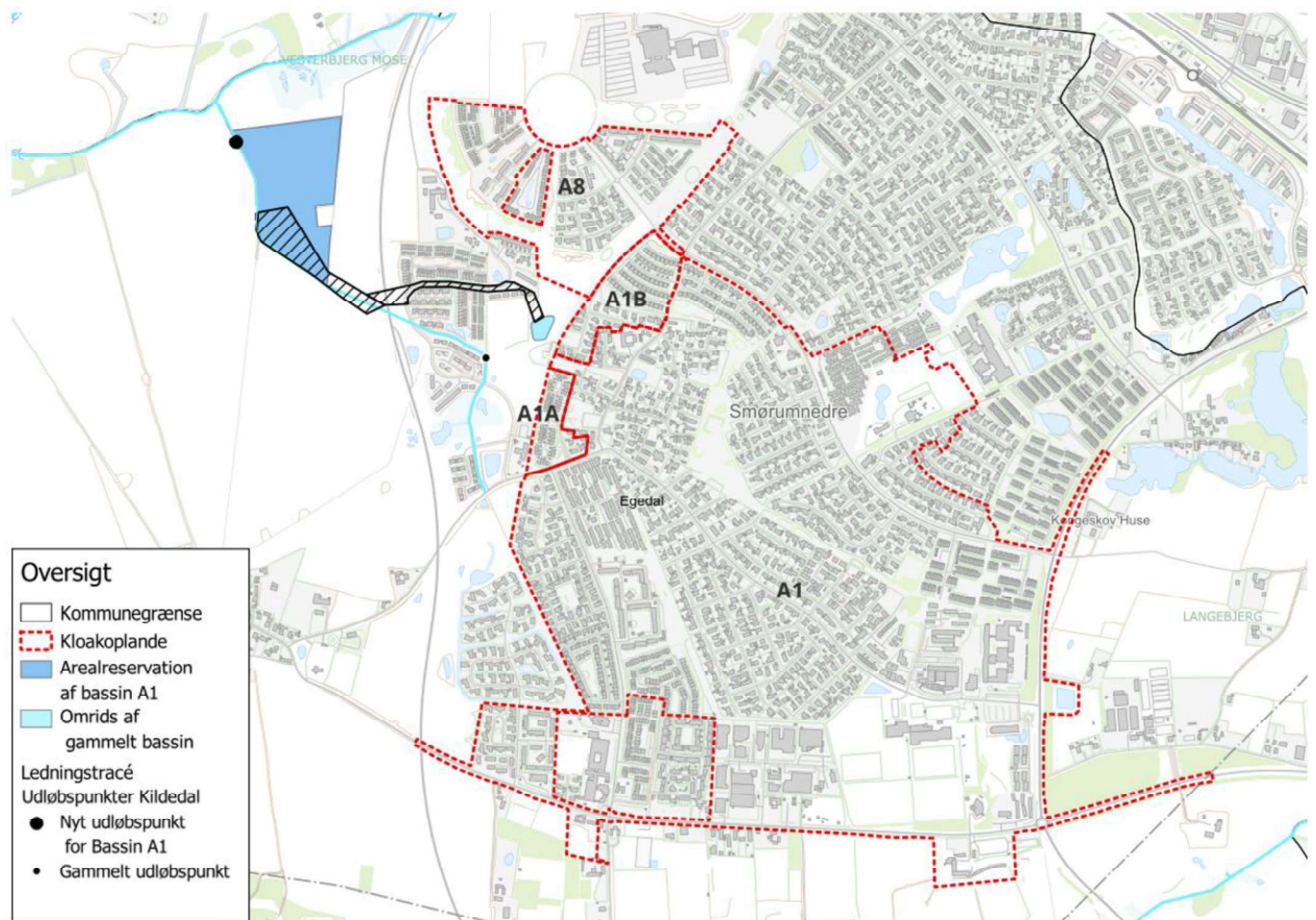
Plan:

Fremadrettet skal overfladevand ledes til den nye placering af bassin A1, der placeres vest for Tværevej, se fig. 3.1. Der kobles ikke yderligere oplande på bassinet. Bassinet får udløb til Smørumnedreafløbet via et nyt udløbspunkt. Det nye udløb får navnet AU1, og erstatter dermed det gamle udløb i Tunbækken, se fig. 3.1. Både Tunbækken og Smørumnedreafløbet er en del af Værebros Å systemet, som løber ud i Roskilde Fjord.

Udledningen fra bassinet drosles i fremtiden for at skabe plads til kommende byudvikling i Kildedal.

Status: Eksisterende udledning	196 l/s
Plan: Kommende udledning	144 l/s
Reduktion	52 l/s

Oplandene til det både det gamle og nye bassin A1 er opland A1, A1a, A1b og A8. For yderligere information om oplandene henvises til gældende spildevandsplan.



Figur 3-1 Oversigt over kloakoplandene samt bassinplacering af nyt og gammelt A1 samt ledningstracé, der er omfattet af tillægget.

### 3.1 Afledning af husspildevand

Etablering af nyt bassin A1 ændrer ikke på ejendommens eksisterende afledning af husspildevand. Husspildevand ledes til Måløv Renseanlæg.

### **3.2 Afledning af tagvand og vand fra befæstede arealer**

Oplandene der leder til Bassin A1 er separatkloakerede. Der ændres ikke i de eksisterende oplande som følge af flytningen af bassin og udløbspunkt. For yderligere information om oplande henvises til kommunens gældende spildevandsplan.

Afløbskoefficienten for oplandene til bassin A1 er fastsat i kommunens gældende spildevandsplan.

Afløbsretten, altså hvor mange liter i sekundet, der må udledes fra en matrikel, kan udregnes med følgende formel:

Afløbsretten (l/s) = afløbskoefficienten \* matriklens areal (ha) \* 110 (l/s/ha)

De 110 l/s/ha er den dimensionsgivende regn og stammer fra bygningsreglementet. Giver befæstelsen anledning til et afløb større end afløbsretten, skal regnvandet forsinkes på matriklen indtil afløbsretten er overholdt.

### **3.3 Regnvandsbassin til tag- og overfladevand**

Tag- og overfladevand skal renses efter bedste tilgængelige teknologi (BAT) og nedrosles til at respektere recipientens hydrauliske kapacitet. Det skal ske ved en udvidelse og flytning af eksisterende regnvandsbassin A1.

Regnvandsbassiner skal udføres i overensstemmelse med faktablad om dimensionering af våde regnvandsbassiner (BAT).

Bassinet udvides, så det lever op til nuværende rens- og magasineringskrav. Om nødvendigt etableres yderligere rensning i form af efterpolering af hensyn til recipienten.

Det nye bassin A1 skal som skitseret på figur 3.1 placeres på mark i landzone. Det §3 beskyttede vandløb Smørumnedreafløbet løber langs det reservede bassinareal.

Bassinet skal have en landzonetilladelse samt udledningstilladelse, før det må etableres.

### **3.4 Vejvand**

Det eksisterende vejvandssystem bibeholdes.

### **3.5 Skybrud**

Strømningsvejene i forbindelse med skybrud ændres ikke som følge af anlæggelsen af bassin A1. Udvidelsen af bassin A1 øger kapaciteten og kan dermed tilbageholde mere vand.

### **3.6 Udtræden af kloakforsyningen**

Da projektet ikke ændrer på kloakforholdene for oplandet, er det fortsat muligt at udtræde af kloakforsyningen for regnvand.

## **4 Recipient**

Tag- og overfladevand fra oplandene ønskes udledt via nyt bassin A1 i udløbspunkt AU1 til Smørumnedreafløbet, som via Sørup rende afvander til Værebros Å. Begge vandløb er §3 beskyttede og omfattet af Vandområdeplanerne 2021-27, se fig. 4.1. Begge vandløb er målsat med økologisk god tilstand, men deres nuværende tilstand er ringe.

Det er vurderet muligt at lave tilpas forsinkelse ved etablering og udvidelse af det nye A1 således, at udledningen vil kunne respektere vandløbets hydrauliske kapacitet. Før udledningen skal tag- og overfladevand renses efter den bedste tilgængelige teknologi (BAT), så afledningen ikke forhindrer Smørumnedreafløbets målopfyldelse. I forbindelse med ansøgning af det konkrete projekt (bassinet) skal der leveres en redegørelse for evt. påvirkning af grundvandsstanden i §3 områderne ved ådalene.

Som led i at kunne sikre målopfyldelse i Smørumnedreafløbet og Sørup Rende er der i vandplanerne udpeget konkrete indsatser. Der er i denne forbindelse foreslået en genslyngning af begge vandløb. En genslyngning vil bidrage til at forbedre de fysiske forhold, herunder at gøre åen mere robust overfor store afstrømninger. Det er ikke på nuværende tidspunkt besluttet, hvorvidt der skal ske en genslyngning. Dette vil blive behandlet i et særskilt projekt.



Figur 4-1. Vandløb nedstrøms området.

## 5 Omkostningsbekendtgørelsens anvendelse

Novafos kan til afledning af tag- og overfladevand til Bassin A1 anvende bekendtgørelse nr. 2275 af 29. december 2020 om spildevandsforsyningselskabers omkostninger til klimatilpasning i forhold til tag- og overfladevand og omkostninger til projekter uden for selskabernes egne spildevandsanlæg og med andre parter i øvrigt (omkostningsbekendtgørelsen).

Etablering af Bassin A1 er omfattet af bekendtgørelsens kapitel 2 om udgifter til klimatilpasning i forhold til håndtering af tag- og overfladevand. Projektet hæver det faktiske serviceniveau i og med, at bassinet udvides og dermed kan



håndtere mere vand (§3, stk. 1). Ligeledes mindskes risikoen for oversvømmelser samt reducerer skadesomkostningerne fra tag- og overfladevand (supplerende tiltag, §3, stk. 4).

Muligheden for at benytte omkostningsbekendtgørelsen fremgår af spildevandsbekendtgørelsens kap 3 (BEK nr. 1393 af 21/06/2021).

## **6 Miljøforhold**

### **6.1 Grundvand**

Området for spildevandsplantillægget ligger i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD), men er ikke omfattet af et indvindingsopland eller et grundvandsdannende opland. Området er omfattet af Smørum-Ballerup indsatsplan for grundvandbeskyttelse, som er vedtaget i oktober 2020. Det vurderes ikke, at spildevandsplantillægget strider mod planen.

Det terrænnære grundvand i området ligger forholdsvis højt, 0-2 m under terræn. Der forventes ikke nogen nævneværdig ændring i grundvandsspejlet fremadrettet (-0,1 m – 0,1 m).

Det højtliggende grundvandsspejl skal der tages hensyn til i forbindelse med etablering af bassinet.

### **6.2 Jordforurening**

Der er ikke registreret jordforurening på eller omkring området, hvor det nye bassin skal ligge.

I opland A1, der løber til bassinet, er der registreret en række mindre jord- og grundvandsforureninger, som er kortlagt på V2 samt registreret en enkelt V1-kortlægning. De konstaterede forurenende stoffer er olie, benzopyren, chlorerede opløsningsmidler, trichlorflourmethan og tungmetaller.

### **6.3 Naturbeskyttelse**

Bassin A1 skal etableres på bar mark men grænsende op til natur som er beskyttet af Naturbeskyttelseslovens §3. Således er der lige nord for det kommende bassin en §3 beskyttet mose og eng. Det §3 beskyttede vandløb Smørumnedre afløbet løber langs med placeringen af bassinet, og det overvejes om vandløbet på sigt skal forlægges og genslynges.

Det eksisterende bassin A1 er et større regnvandsbassin med træer på nordvestsiden. Bassinet er en §3 beskyttet sø og er i ringe tilstand. Der er ikke fundet padder i eller ved søen.

For nærmere beskrivelse af naturtilstanden henvises til miljøvurderingen.



Figur 6-1a. Beskyttede naturtyper omkring det gamle og nye bassin A1 samt kloaklandet. Blå skravering: Beskyttet sø (gl. A1). Blå linje: Beskyttet vandløb. Grøn skravering: Beskyttet Eng. Brun skravering: Beskyttet mose. Gul skravering: Beskyttet overdrev. Stiplet rød linje: Kloakoland.



Figur 6-1b. Beskyttede naturtyper omkring det gamle og nye bassin A1. Blå skravering: Beskyttet sø (gl. A1). Blå linje: Beskyttet vandløb. Grøn skravering: Beskyttet Eng. Brun skravering: Beskyttet mose. Stiplet rød linje: Kloakopland.

## 7 Ejerskab til kloakkerne

Novafos A/S ejer og drifter spildevands- og regnvandssystemet frem til skelgrænsen. Bassiner til forsinkelse og rensning samt ledning etableres og driftes af Novafos.

## 8 Tidsplan

Dette tillæg har samme gyldighedsperiode som den til enhver tid gældende spildevandsplan.

## 9 Forhold til anden planlægning

Spildevandsplantillægget må ikke være i strid mod Kommuneplanen og skal desuden forholde sig til den nationale vandområdeplan samt til den økonomiske planlægning og til vandløbenes fysiske tilstand.

Placeringen af bassin A1 ligger indenfor et udpeget perspektivområde i Kommuneplan 2021.

Jævnfør Kommuneplanen er Kildedal Bakke og Kildedal Nord en del af den kommende byudvikling i kommunen. Nærværende tillæg med udvidelsen af bassin A1 understøtter udbygningen af byområderne Kildedal Bakke og Kildedal Nord i Egedal Kommune samt Kildedal By i Ballerup Kommune.

Egedal Kommune er omfattet af vandområdeplan 2015-2021 og 2021-2027 for Hovedvandopland 'Isefjord og Roskilde Fjord' under Vandområdedistrikt Sjælland.

Der er ikke planlagt indsatser i Smørumnedreafløbet i vandområdeplanen, men nedstrøms i Værebros Å er der planlagt indsatsen "mindre strækningsbaseret restaurering".

Vandområdeplanens miljømål for terrænnære, regionale og dybe grundvandsforekomster er god samlet kemisk tilstand og god kvantitativ tilstand. Der findes to dybe og to terrænnære grundvandsmagasiner i området, men ingen regionale magasiner. Den kemiske tilstand i det ene terrænnære og det ene dybe grundvandsmagasin er god, men tilstanden i det andet både terrænnære og dybe er ringe. Den kvantitative tilstand er god i det ene af de dybe magasiner og ringe i det andet, men tilstanden er god i begge de terrænnære magasiner.

En gennemførelse af de i tillægget beskrevne aktiviteter vurderes at være i overensstemmelse med både kommuneplanlægningen og Vandområdeplanerne 2015-2021 og 2021-2027.

## 10 Miljøvurdering

I henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023) skal der foretages en screening af spildevandsplantillægget. Dette skal gøres for at vurdere de mulige væsentlige miljøpåvirkninger af tillægget, som dets realisering kan give anledning til.

Miljøvurdering bidrager samtidig med, at der sker en integration af miljøhensyn under udarbejdelsen og vedtagelsen af spildevandsplantillægget.

Der er foretaget en samlet miljøvurdering for hele Kildedal-projektet, hvilken der henvises til.

Afgrænsningen af miljøvurderingen viser, at spildevandsplantillæggene og regnvandshåndteringsstrategien kan påvirke følgende miljøemner væsentligt:

- Overfladevand
- Biologisk mangfoldighed
- Internationale naturbeskyttelsesinteresser (Natura 2000 og Bilag IV-arter)
- Naturbeskyttelse og økologiske forbindelser
- Jordforurening og grundvand
- Kulturarv
- Transportkorridor og grønne kiler

I miljørapporten er ovenstående emner derfor beskrevet nærmere og eventuelle påvirkninger på disse som følge af spildevandsplantillæggene og regnvandshåndteringsstrategien er vurderet.

Miljøvurderingen offentliggøres sammen med nærværende spildevandsplantillæg.

## **11 Behandling af forslaget**

Forslaget til tillægget er godkendt til videre behandling:

- Klima-, Teknik og Miljøudvalget d. 6. december 2023
- Økonomiudvalget d. 13. december 2023
- Byrådet d. 20. december 2023

Tillægget er sendt i offentlig høring i 8 uger fra d. 21. december 2023 til 21. februar 2024.

# **Egedal Kommune**

Egedal Kommune  
Dronning Dagmars Vej 200  
3650 Ølstykke  
Tlf.: 7259 6000  
kommune@egekom.dk  
egedalkommune.dk

**Bilag 1: Kloakoplønde og bassin inkl. ledningstracé omfattet af tillægget**

