

Nikolic Arkitektur ApS
Lucernevej 138
2610 Rødovre

Sendt via Digital Post til CVR-nr.: 42920819

Dispensation fra fortidsmindebeskyttelseslinjerne

Ejendomsoplysninger

Adresse: Lundevej 1, Hove, 2765 Smørum
Matrikelnr.: 5ab Hove By, Smørum
BFE-nr.: 2143019

Dato: 16. september 2025

Sagsnr.: 25/17126

Sagsbehandler: Kristian Aarup
Lunddal

Afdelingens tlf.: 72 59 72 60

Vi giver hermed dispensation fra fortidsmindebeskyttelseslinjerne til at opføre en tilbygning til enfamiliehuset bestående af 87 m² bolig og 24 m² overdækning som ansøgt.

Det videre forløb

Det ansøgte kræver byggetilladelse. I har allerede ansøgt om byggetilladelse, og vi genoptager byggesagen (vores sagsnr.: 25/14318), når klagefristen for denne dispensation er udløbet. I må ikke udnytte denne dispensation, før klagefristen er udløbet, og I må ikke påbegynde byggearbejdet, før vi har givet byggetilladelse.

Hvis der bliver klaget

Hvis der bliver klaget over denne dispensation, må I ikke udnytte den, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har afgjort klagesagen eller besluttet, at I kan udnytte dispensationen alligevel. Hvis der bliver klaget over denne dispensation, giver vi jer straks besked.

Hvis der ikke bliver klaget

Hvis der ikke bliver klaget over denne dispensation, afslutter vi denne dispensationssag, når klagefristen er udløbet. Herefter foretager vi os ikke yderligere.

Offentliggørelse

Vi offentliggør denne dispensation på [vores hjemmeside](#) i dag, det vil sige 16. september 2025. Der er en klagefrist på 4 uger fra denne dato.

Egedal Kommune

Dronning Dagmars Vej 200

3650 Ølstykke

Mail: kommune@egekom.dk

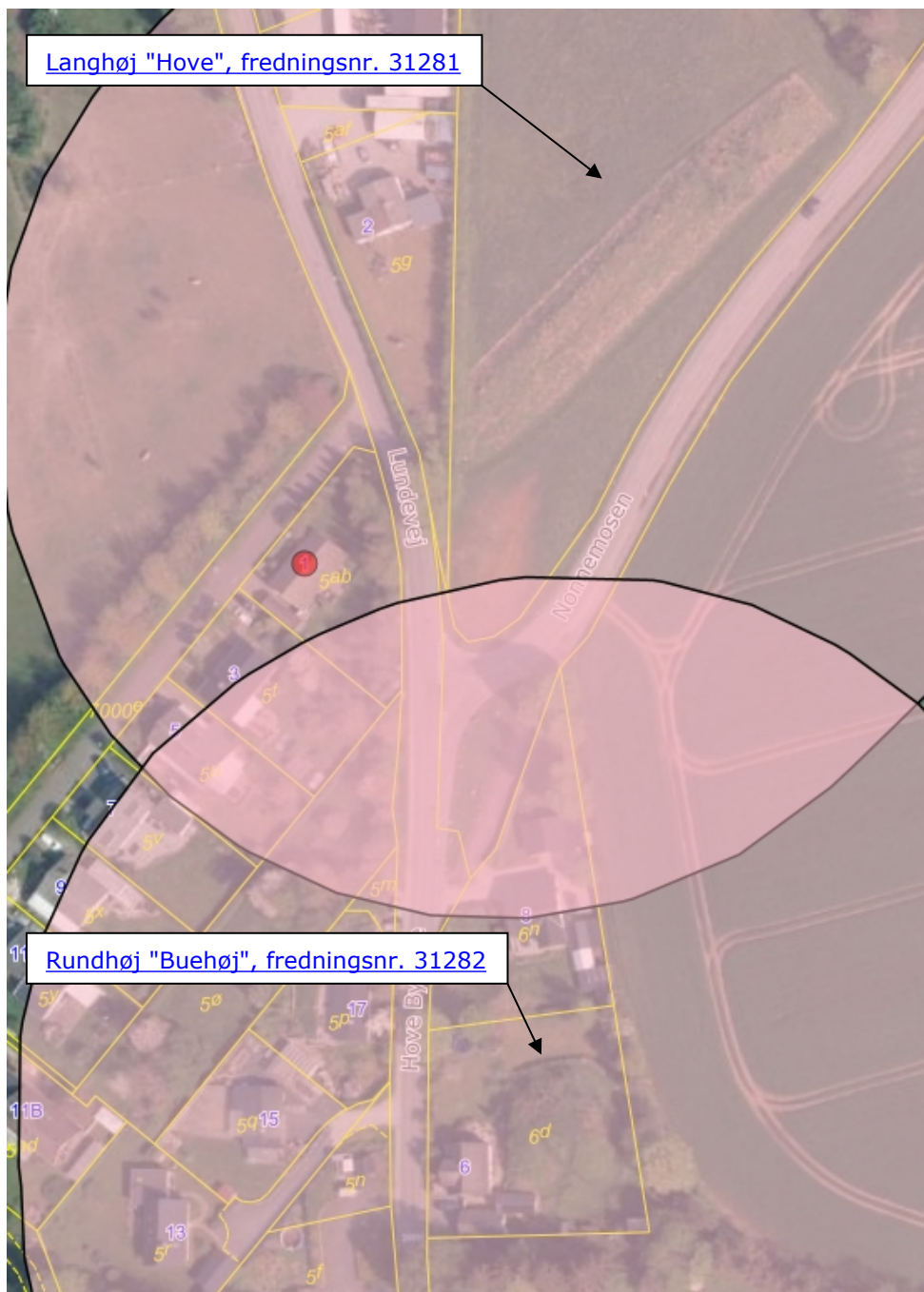
Web: www.egedalkommune.dk

Fortidsminderne

Ejendommen på Lundevej 1, Hove, 2765 Smørum er omfattet af to fortidsmindebeskyttelseslinjer, se Figur 1 nedenfor. De to fortidsminder, som afkaster beskyttelseslinjerne, er [Langhøj "Hove", fredningsnr. 31281](#) og [Rundhøj "Buehøj", fredningsnr. 31282](#).

Telefontid:

Mandag	08.00-14.00
Tirsdag	10.00-14.00
Onsdag	Lukket
Torsdag	10.00-17.30
Fredag	10.00-12.00



Figur 1: Luftfoto af Lundevej 1 (rød prik) med de to fortidsmindebeskyttelseslinjer vist (lyserød markering).

Jeres ansøgning

I har 22. juni 2025 søgt om dispensation fra fortidsmindebeskyttelseslinjerne til at opføre en tilbygning til enfamiliehuset bestående af 87 m² bolig og 24 m² overdækning.

eller terrænændringer, opsætte hegn eller opstille campingvogne inden for 100 m af et fortidsminde. Det står i naturbeskyttelseslovens § 18, stk. 1.

Der gælder en række undtagelser til forbuddet i naturbeskyttelseslovens § 18, stk. 2 og 3.

Vi kan kun i særlige tilfælde give dispensation fra fortidsmindebeskyttelseslinjen. Det står i naturbeskyttelseslovens § 65, stk. 2.

Formålet med fortidsmindebeskyttelseslinjerne

Formålet med fortidsmindebeskyttelseslinjerne er at sikre fortidsmindernes værdi som landskabselementer og at sikre indsyn til og udsyn fra fortidsminderne. Desuden skal beskyttelseslinjen sikre de kulturhistoriske levn i områderne tæt ved de fredede fortidsminder.

Høring

Vi har 26. august 2025 sendt jeres ansøgning i høring til:

- Den selvejende institution ROMU, Sankt Ols Stræde 3, 4000 Roskilde, CVR-nr.: 15570210.
- Slots- og Kulturstyrelsen, Hammerichsgade 14, 1611 København V, 34072191.
- Kroppedal Museum, Kroppedals Alle 3, 2630 Taastrup, CVR-nr.: 26589002.
- DANMARKS NATURFREDNINGSFORENING, Masnedøgade 20, 2100 København Ø, CVR-nr.: 60804214.
- Jer som ansøger i kopi.
- Ejendomsejerne i kopi.

Da høringsfristen udløb 14. september 2025, havde vi modtaget et høringssvar fra Slots- og Kulturstyrelsen. Af høringssvaret fremgik det, at Slots- og Kulturstyrelsen ikke havde nogen bemærkninger, da styrelsen ikke længere fører tilsyn med administrationen af fortidsmindebeskyttelseslinjerne.

Afgørelse

Vi giver hermed dispensation fra fortidsmindebeskyttelseslinjerne til at opføre en tilbygning til enfamiliehuset bestående af 87 m² bolig og 24 m² overdækning som ansøgt.

Begrundelse

Ved afgørelsen har vi vurderet og lagt vægt på:

- At byggearbejdet har et begrænset omfang, da arealet udgør 87 m² bolig og 24 m² overdækning og højden maksimalt er 5 m.
- At byggearbejdet er en tilbygning til en allerede eksisterende bolig.
- At ejendommen er beliggende i en [lokalplanlagt](#) landsby, Hove, der åbner op for tilbygninger til boligerne.
- At der er en vej mellem byggearbejdet og fortidsmindet, langhøjen "Hove".
- At der er næsten 100 m fra byggearbejdet til fortidsmindet, rundhøj, "Buehøj", og at der er en vej imellem.

Habitatvurdering (Natura 2000 og bilag IV)

Vi har pligt til at vurdere, om jeres ansøgte byggearbejde i sig selv kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. Desuden skal vi vurdere, om jeres ansøgte

byggearbejde kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for dyre- og plantearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV.

Ejendommen ligger ikke i eller i nærheden af et Natura 2000-område. Vi har ikke kendskab til, at der forekommer beskyttede dyre- eller plantearter (bilag IV arter) på ejendommen.

Vi vurderer, at byggearbejdet ikke vil have væsentlig påvirkning på dyre- og planteliv. Desuden vurderer vi, at byggearbejdet ikke vil forringe eller beskadige yngle-, vokse- eller rasteområder for særligt beskyttede arter, som er omfattet af habitatdirektivets bilag IV.

Vi vurderer desuden, at byggearbejdet i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter ikke vil medføre påvirkning af de arter og naturtyper, som findes på udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områder. Vi vurderer derfor, at der ikke skal laves en nærmere konsekvensvurdering af byggearbejdets virkninger på Natura 2000-områder.

Vi har lavet vurderingen efter habitatbekendtgørelsens § 6, som der står, at vi skal gøre i habitatbekendtgørelsens § 7, stk. 2, nr. 1. Desuden står der i habitatbekendtgørelsens § 10, at vi ikke må give denne dispensation, hvis byggearbejdet kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for dyre- og plantearterne, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV.

Husk, at sagen er offentligt tilgængelig

Vær opmærksom på, at sagen er offentligt tilgængelig, og at I kan se den i det digitale arkiv på vores hjemmeside, når den er afgjort. I skal derfor overveje, hvilke oplysninger I giver i sagen.

Gyldighed

Denne dispensation bortfalder, hvis I ikke har udnyttet den inden for 3 år regnet fra i dag. Det står i naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Retsregler

Vi giver denne dispensation fra fortidsmindebeskyttelseslinjerne med hjemmel i naturbeskyttelseslovens § 65, stk. 2.

Hvis I vil klage

Hvis I ønsker at klage over denne afgørelse, skal I klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Det står i naturbeskyttelseslovens § 78. Klagen skal være indgivet inden 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra offentliggørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag. Det står i naturbeskyttelseslovens § 87.

I tilfælde, hvor vi indirekte træffer en afgørelse og dermed ikke meddeler og offentliggør den, regnes fristen fra det tidspunkt, hvor klageren har fået kendskab til afgørelsen.

I skal benytte klageportalen, som I kan finde på borger.dk eller virk.dk. I logger på klageportalen med MitID. Jeres klage er indgivet, når den er tilgængelig for os via klageportalen. I klageportalen bliver jeres klage automatisk først sendt til os. Hvis vi fastholder afgørelsen, sender vi klagen videre til behandling i Miljø-

og Fødevareklagenævnet via klageportalen. I får besked, når vi har videresendt jeres klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Når I klager, skal I betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, foreninger, organisationer og offentlige myndigheder. Miljø- og Fødevareklagenævnet opkræver først klagegebyret, hvis vi beslutter at fastholde afgørelsen og videresender klagen til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser jeres klage, hvis I sender den uden om klageportalen, medmindre I er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis I ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal I sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Miljø- og Fødevareklagenævnet afgør herefter, om I kan fritages for at bruge klageportalen. [Se betingelserne for at blive fritaget.](#)

Læs mere om at klage på [Miljø- og Fødevareklagenævnet hjemmeside](#).

Miljø- og Fødevareklagenævnet afgør jeres klage. I kan ikke klage over Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse til anden administrativ myndighed.

Klagen har opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Dem, der kan klage, er ifølge naturbeskyttelseslovens § 86 følgende:

- Adressaten (modtageren) for afgørelsen.
- Ejer af ejendommen.
- Offentlige myndigheder.
- En berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker.
- Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Hvis I ønsker at indbringe afgørelsen for domstolene, skal det ske inden 6 måneder fra afgørelsens offentlige bekendtgørelse. Det står i naturbeskyttelseslovens § 88.

Modtagere af denne dispensation

Vi har i dag sendt denne dispensation i kopi til klageberettigede. Det vil sige til:

- Ejer, Vjekoslav Anusic via Digital Post.
- Ejer, Vanja Anusic via Digital Post.
- Miljøstyrelsen vil mail til: mst@mst.dk
- ROMU, Museer i Roskilde – Lejre – Frederikssund via mail til: museumslov@romu.dk.
- Danmarks Naturfredningsforening via mail til: dnegedal-sager@dn.dk.
- Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite via mail til: egedal@dn.dk.
- Dansk Botanisk Forening via mail til: nbu@snm.ku.dk.
- Dansk Ornitologisk Forening via mail til: natur@dof.dk.
- Dansk Ornitologisk Forening, Egedal-afd. via mail til: npu-kbh@dof.dk.

- Friluftsrådet via mail til: ito@martinsen.dk og storkoebenhavnnord@friluftsradet.dk.
- Grundejerforeningen Lundevejgård via Digital Post til CVR-nr.: 42167185.
- Danmarks Kulturarvs Forening via mail til: post@kutarvsforening.dk.
- Slots- og Kulturstyrelsen via mail til: post@slks.dk.

Hvis I har spørgsmål

Har I spørgsmål, er I velkomne til at ringe til mig på 20 18 55 56.

Med venlig hilsen

Kristian Aarup Lunddal
Byggesagsbehandler

Egedal Kommunes behandling af personoplysninger

I forbindelse med behandlingen af en sag modtager og behandler vi personoplysninger om den eller de personer, som sagen vedrører. Der vil som oftest være tale om helt almindelige oplysninger som f.eks. navn og adresseoplysninger. Oplysningerne vil almindeligvis stamme fra jeres henvendelse til os.

Vi skal informere jer om jeres rettigheder efter persondataloven.

I har ret til at modtage oplysning om behandling af personoplysninger

Vi skal derfor vejlede jer om:

- At vi vil behandle personoplysninger om jer elektronisk – helt eller delvist.
- At vi vil indsamle og eventuelt videregive personoplysninger om jer i det omfang, det er nødvendigt for at besvare jeres henvendelse.
- At formålet med vores behandling af jeres personoplysninger er at besvare jeres henvendelse eller tage stilling til jeres ansøgning.
- At det – medmindre andet er oplyst i den konkrete sag – er frivilligt at besvare spørgsmål fra os. I ansøgningssager har vi dog ofte brug for at få besvaret visse spørgsmål for at kunne behandle jeres ansøgning fyldestgørende.

I har ret til indsigt og korrektion af urigtige oplysninger

Hvis I henvender jer til os, har I ret til at få oplyst:

- Hvilke oplysninger vi har registreret om jer.
- Formålet med, at vi har disse oplysninger.
- Kategorierne af modtagere af oplysninger om jer.
- Information om, hvorfra disse oplysninger stammer, i det omfang det er muligt.

I har ret til at gøre indsigelse mod, at vi behandler specifikke personoplysninger om jer. Hvis vi behandler urigtige eller vildledende personoplysninger eller på lignende måde behandler personoplysninger i strid med lovgivningen, er vi forpligtet til at rette, blokere eller evt. slette oplysningerne.

Videregivelse af oplysninger til andre myndigheder

Hvis I klager til en anden myndighed over en afgørelse, som vi har truffet, må I forvente, at vi, i det omfang det er nødvendigt, videregiver oplysninger til den relevante myndighed.

Henvendelse til os om persondataloven

Hvis I vil klage eller ønsker indsigt i jeres personoplysninger hos os, kan I kontakte os på: Egedal Kommune, Dronning Dagmars Vej 200, 3650 Ølstykke, mail: kommune@egekom.dk.

Det vil fremme ekspeditionen, hvis I kan oplyse CPR-nr., vores sagsnummer eller give andre præcise oplysninger, der kan hjælpe os til hurtigt at finde frem til jeres personoplysninger.