Egedal Kommune
Dronning Dagmars Vej 200
3650 Ølstykke

Den 9. oktober 2026
Sagsnr.: 26/8050
Dok. nr.: 65
Simone Jensen Glisbo
Direkte tlf.: 72597323
E-mail:
Simone.Jensen@egekom.dk

Afgørelse: Tilladelse til nedsivning af vand fra faldunderlag med fast gummibelægning på Æblevangen 126, 2765 Smørum

Egedal Kommune meddeler hermed tilladelse til nedsivning af overfladevand fra legeplads på Balsmoseskolen. Legepladsen ønsket etableret på adresse Æblevangen 126, 2765 Smørum, matr.nr.: 27n, Smørumnedre By, Smørum.

Tilladelsen gives på baggrund af ansøgningsmateriale modtaget d. 05-06-2026 Ansøgningen er indsendt af firmaet Elverdal på vegne af Egedal Kommune.

Tilladelsen gives i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 19, stk. 4, og § 42 i spildevandsbekendtgørelsen, da projektet ikke kan overholde §41 i spildevandsbekendtgørelsen.

Tilladelsen til nedsivning af overfladevand kan påklages til miljø-og fødevareklagenævnet jf. §19 i spildevandsbekendtgørelsen, se klagevejledningen. Klagefristen er den 06.november 2026.

Vilkår
Egedal Kommune giver tilladelsen på følgende vilkår:

1. Legepladsens gummibelægning må højest være 700 m^2.
2. Legepladsen herunder faldunderlaget skal indrettes således, at der ikke kan tilledes overfladevand fra de omkringliggende arealer.
3. Legepladsen må ikke give anledning til overfladeafstrømninger eller andre gener for omkringliggende arealer.
4. Legepladsen inkl. faldunderlag skal placeres og etableres som angivet i ansøgningen.
5. legepladsen skal etableres med de materialer der er beskrevet i ansøgningen. Sker der ændringer til dette, skal Egedal Kommune kontaktes forinden, for at vurderer om ændringerne er indenfor nærværende tilladelse.
6. Der skal fremsendes en færdigmelding til Egedal Kommune på spildevand@egekom.dk efter endt arbejde.

Egedal Rådhus
Dronning Dagmars vej 200
3650 Ølstykke

Mail: kommune@egekom.dk
Web: www.egedalkommune.dk

Ekspeditionstid:

Mandag	08.00-14.00
Tirsdag	10.00-14.00
Onsdag	Lukket
Torsdag	10.00-17.30
Fredag	10.00-12.00

Rådhuset har åbent:

Mandag - Torsdag	08.00-19.00
Fredag	08.00-14.00

7. Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år fra at tilladelsen er givet.

Drift

8. Der må ikke anvende kvælstof- og klorholdige tømidler, herunder vejsalt (NaCL) på legepladserne

9. Der må ikke anvendes sprøjtemidler/Pesticider og/eller andre kemikalier på legepladsen

Ophør eller omlægning

10. Når legepladsen sløjfes eller omlægges, skal der af toppen af jordlaget (de øverste 10 cm) under legepladsopbygningen udtages 2 blandprøver, med henblik på at afgøre om gummibelægningen har ført til forurening af jorden, umiddelbart under legepladsen. Jorden skal analyseres for flg. stoffer/parametre og skal overholde til hver tid gældende jordkvalitetskriterier

Stof/ parametre
Zink
Bly
Kobber
Cadium
Chrom
Nikkel
Kviksølv
Phthalater: DBP, BBP, DEHA, DNOP, DEP, DINP
Phenoler: Noylphenol, 4-n-octylphenol, 4-t-octylphenol
Nonylphenolmonoethoxylat, nonylphenol Diethoxylat, 4-t-octylphenolmonoethoxylat, 4-t-octylphenol Diethoxylat
Phenol
Benzotriazol
Kulbrinter: C6- C10, >C10 – C15, >C15 – C20 og >C20 – C40
PAH'er: fluoranthen, benz(b+j+k)fluoranthen, benz(a)pyren, dibenz(a,h)anthracen og indeno(1,2,3-cd)pyren samt sum-PAH'er (summen af koncentrationerne af hver af de nævnte enkeltkomponenter)

Såfremt der forefindes forurening over afskæringskriteriet, skal jorden bortskaffes efter de til den tid gældende regler for bortskaffelse af forurenet jord, og der skal indsendes renbundsprøver til Egedal kommune på by_teknik_miljoe@egekom.dk.

11. Ved udskiftning af gummibelægningen skal tilsynsmyndigheden senest 1 måned inden kontaktes, og der skal indsendes datablade for den nye belægning.

12. Bortskaffelsen af gummibelægningen mm., skal ske enten til et godkendt projekt for genanvendelse eller til et anlæg godkendt til modtagelse af affald.

Generelt

13. Ændringer til projektet som har indflydelse på afledningen, skal forinden de foretages, meddeles til Egedal kommune, så det kan afklares, om

det udløser et behov for ansøgning om revision af vilkårene i denne tilladelse.

Nedenfor kan ses en nærmere redegørelse for tilladelsen.

Sagens oplysninger

Der skal opføres en ny Legeplads på adressen plads på adressen Æblevangen 126, 2765 Smørum, matr.nr.: 27n, Smørumnedre By, Smørum. Legepladsen ønskes etableret med faldunderlag i gummi og vil have et areal med gummibelægning på ca. 700 m2, hvilket er det areal der ansøges om nedsivning fra.

Legepladsens faldunderlag er produktet Rosehill TPV, som er et industrielt fremstillet syntetisk kunststof. Materialet består af en blanding af termoplast og vulkaniseret gummi.

Der udgraves 30 cm jord, hvorefter arealet fyldes med 15-20 stabil grus og til sidst 3-8 cm gummibelægning på toppen. Regnvandet der lander på faldunderlaget, nedsiver gennem materialet og ned i jorden. Ansøger har i forbindelse med ansøgningen om nedsivning vedhæftet udvaskningsrapport for materialet. Udvaskningstest viser at der sker overskridelser ift. Kvalitetskrav for drikkevand for hhv. DOC og tungmetaller.

Grundvand og drikkevandsinteresser

Legepladsen etableres i område med særlige drikkevandsinteresser og indenfor nitratfølsomme indvindingsområder men udenfor Boringsnære beskyttelsesområder (BNBO). Nærmeste BNBO ligger i Ballerup, ca. 1,5 kilometer øst området. Nærmeste BNBO i Kommunen ligger ca. 1,8 kilometer sydvest for området.

Nærmeste boring ligger 390 meter fra legepladsen og er en geoteknisk boring (DGU nr. 200.3039). Nærmeste Vandforsyningsboring er placeret mere end 400 meter nordøst for området og er på nuværende tidspunkt passiv. Denne boring er ikke en almen vandforsyningsboring.

Nærmeste aktive vandforsyningsboring i strømningsretningen har DGU nr. 200.5645 og ligger 1,5 km nordvest for legepladsen. Grundvandstrømningen er syd mod nord.

På trods af at udvaskningstesten viste en overskridelse af DOC på en faktor 7 og tungmetaller med en faktor 1,5-5 i forhold til drikkevandskvalitetskriterium, vil faldunderlaget (ca. 700 m2) ikke udgør en akut påvirkning af den nuværende vandforsyning. Dette vurderes ud fra naturlige beskyttelse af vandmagasiner i form af lerlag under Balsmoseskolen er ca. 10 – 15 meter, ud fra reference boring (200.6040 og 200.3355). samt at grundvandsspejlet for det primære grundvandsmagasin ligger i kote 16,5 (år 2018) og har en strømning mod nordøst mod Bogøgård kildeplads, der ligger 3,8 km væk og at nærmeste drikkevandsboring ligger ca. 2 km nedstrøms (200.776).

Jævnfør vilkår 10 skal jorden undersøges efter endt brug. På baggrund af disse to jordanalyser vil kommunen vurdere om det nærmeste grundvand kan være påvirket jf. til den tid gældende grundvandskvalitetskriteriet.

Natura2000 og bilag IV

Det fremgår af habitatbekendtgørelsen, at der for alle planer og projekter skal foretages en vurdering af, hvorvidt den påtænkte plan eller projekt kan påvirke et Natura 2000-områdes bevaringsmålsætninger væsentligt.

Det nærmeste Natura 2000 område nr. N139 Øvre Mølledal, Furesø og Frederiksdal Skov beliggende ca. 2,7 km mod nordvest fra projektområdet. Området er udpeget som fuglebeskyttelse område og Habitatområder.
Vi vurderer, at projektet ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, vil medføre en væsentlig påvirkning af naturtyper eller arter på udpegningsgrundlaget på grund af projektets meget lokale påvirkning og den store afstand til det nærmeste Natura 2000-område.

Bilag IV-arter
Bilag IV i habitatdirektivet indeholder en liste over beskyttelseskrævende dyre- og plantearter, som EU's medlemslande er forpligtet til at beskytte. Disse arter er beskyttet både indenfor og udenfor Natura 2000- områderne. For bilag IV-arter skal det sikres, at det ansøgte projekt ikke forsætligt forstyrrer bilag IV-arter i deres naturlige udbredelsesområde eller beskadiger eller ødelægger arternes yngle- og rasteområder.

Der er ikke registreret nogle bilag IV-arter indenfor eller i nærheden området hvor legepladsen skal opføres.

På den baggrund er det vores vurdering at projektet ikke medføre en ødelæggelse af yngle- eller rasteområder for arter på habitatdirektivets bilag IV eller vil medføre en forstyrrelse af arter med skade for individer eller bestande arterne.

Beskyttet natur
Nærmeste beskyttet natur er en sø og mose beliggende ca. 140 meter mod nord fra legepladsen. Nærmeste kommunale vandløb er Tunbækken, som ligger ca. 1300 meter fra legepladsen.

Da nedsivningen finder sted gennem legepladsernes belægning, vurderer vi at nedsivningen ikke vil påvirke søer eller vandløb.

Begrundelse
Egedal Kommunen vurderer at der kan ske nedsivning fra omtalte legeplads forudsat at fastsatte vilkår overholdes da risikoen for forurening af jorden og grundvandet vurderes at være meget begrænset.

Administrationen har ikke kendskab til at der er registeret jordforurening på matriklen og det vurderes ikke at nedsivningen fra faldunderlaget vil medføre en risiko for spredning af forurening. Der er fastsat vilkår om jordprøvetagningen i tilfælde af at legepladsen nedlægges. Såfremt der påvises forurening af jorden, vil dette blive håndteret og bortskaffet efter til hver en tid gældende regler.

Ligeledes vil forvaltningen gøre opmærksom på, at denne tilladelse kun omhandler nedsivning af vand fra legepladsen. Eventuel nedsivning af andre overflader eller bygninger, indkørsel/parkeringsarealer eller andet, ikke er omfattet af denne tilladelse.

Lovgrundlag

Det fremgår af miljøbeskyttelseslovens § 19, at der stoffer, produkter og materialer, der kan forurene grundvand, jord og undergrund, ikke uden tilladelse må nedgraves i jorden, udledes eller oplægges på jorden eller afledes til undergrunden.

Miljøbeskyttelseslovens § 19, stk. 1, giver kommunen hjemmel til at give nedsivningstilladelser, mens spildevandsbekendtgørelsens § 41 fastsætter regler om kommunens behandling af ansøgning om tilladelser.

Det fremgår af § 41 i spildevandsbekendtgørelsen, at tilladelse til afledning af tag- og overfladevand til nedsivningsanlæg, hvortil der ikke afledes husspildevand eller procesvand, kan meddeles, når en række betingelser i bekendtgørelsen er opfyldt. Det fremgår af bekendtgørelsens § 42 at hvis betingelserne i § 41 ikke er opfyldt kan tilladelsen gives hvis en række forhold overholdes. Det er administrationens vurdering, at afgørelsen gives efter § 42 da vilkårene overholdes.

Klagevejledning og tilbagekaldelse
Medmindre andet fremgår af miljøbeskyttelseslovens bestemmelser, jf. dog lovens § 92, kan kommunens afgørelser og beslutninger efter loven eller regler, der er fastsat med hjemmel i loven, påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

I henhold til miljøbeskyttelseslovens §91 og spildevandsbekendtgørelsens §43 kan kommunens afgørelse i denne sag påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Administrationen vurderer, at den konkret sag, kan påklages, da projektet ikke går under flg. Tilfælde, oplistet i bekendtgørelsens § 43:

1) Tilladelse til eller afslag på ansøgning om nedsivning af spildevand for anlæg med en kapacitet på 30 PE eller derunder, når spildevandet ikke indeholder andre stoffer, end hvad der sædvanligvis forekommer i husspildevand, eller har en væsentlig anden sammensætning end husspildevand.

2) Tilladelse til eller afslag på ansøgning om nedsivning af tag- og overfladevand med undtagelse af overfladevand fra offentlige veje, jernbaner og befæstede arealer, der anvendes til parkering for mere end 20 biler

Klagefristen er 4 uger fra modtagelsen af denne afgørelse.
Du klager via Klageportalen, som du finder på www.naevneneshus.dk. Du logger på Klageportalen med MitID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Egedal Kommune via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 900 for borgere og kr. 1.800 for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

På Klageportalen sendes din klage automatisk først til Egedal Kommune. Hvis kommunen fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videre sendelsen. Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af

Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Egedal Kommune. Egedal Kommune videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på www.naevneneshus.dk.

Klageperioden er 4 uger fra 09. oktober 2026 til og med 06. november 2026.

Søgsmål
Egedal Kommunes afgørelse kan indbringes for domstolene indtil seks måneder efter meddelelsen af afgørelsen, jf. miljøbeskyttelseslovens § 101, stk. 1.

Spørgsmål
Såfremt du har spørgsmål til denne afgørelse, er du velkommen til at kontakte mig.

Kopi af denne tilladelse er sendt til:
Egedal Kommunes byggesagsafdeling, byggesag@egekom.dk
Danmarks Naturfredningsforening, Dn@dn.dk
Danmarks ornitologisk forening, Dof@dof.dk

Med venlig hilsen

Simone Jensen Glisbo
Trafik og Miljø